









**EMERGENZE ARCHITETTONICHE**

**SISTEMI EMERGENTI MORFOLOGICAMENTE COMPLESSI IL LUOGHI DEL CULTO**

**TESSUTI ED IMPIANTI REGOLARI**

IMPIANTO ANTICO RICONOSCIBILE POMPEI DEL MITO  
 GRANDI ISOLATI A CORTE A RIDOSSO DEL SISTEMA REGIUSCO  
 IMPIANTO STORICO ORGANIZZATO INTORNO A UN SISTEMA DI SPAZI APERTI  
 TESSUTO COMPATTO A IMPIANTO IRREGOLARE  
 TESSUTO DI ELEMENTI EDILIZI SINGOLI DEFINITI SU GRIGLIE INCOMPLETE E PARZIALMENTE IRREGOLARI  
 TESSUTO DI ELEMENTI EDILIZI SINGOLI RIFERITI A TRACCIATI TENDENZIALMENTE REGOLARI  
 EDILIZIA DI IMPIANTO RICONDUCEBILE A UN PROGETTO UNITARIO

**CORTINE E ORGANIZZAZIONI URBANE PREVALENTEMENTE LINEARI**

CORTINA DI IMPIANTO STORICO COMPATTA  
 CORTINA DI IMPIANTO STORICO COMPATTA CON SVILUPPI EDILIZI PERPENDICOLARI ALLA VIABILITÀ  
 CORTINA DI IMPIANTO STORICO COMPOSTA DA ELEMENTI ETEROGENEI  
 EDIFICIO A CORTE INGLOBATO IN CORTINA EDILIZIA CONTINUA  
 CORTINA COMPOSTA DA ELEMENTI EDILIZI ISOLATI O RADDOPPIATI E SFALSIATI LUNGO IL SISTEMA STRADALE  
 ORGANIZZAZIONI PREVALENTEMENTE LINEARI COMPOSTE DA ELEMENTI EDILIZI ISOLATI  
 ORGANIZZAZIONI PREVALENTEMENTE LINEARI RADE

**ADDENSAMENTI EDILIZI**

AGGREGATO IRREGOLARE A MARGINE DEL TESSUTO CONSOLIDATO  
 ADDENSAMENTI EDILIZI DI ORIGINE PREVALENTEMENTE STORICA  
 ADDENSAMENTI EDILIZI DI RECENTE FORMAZIONE

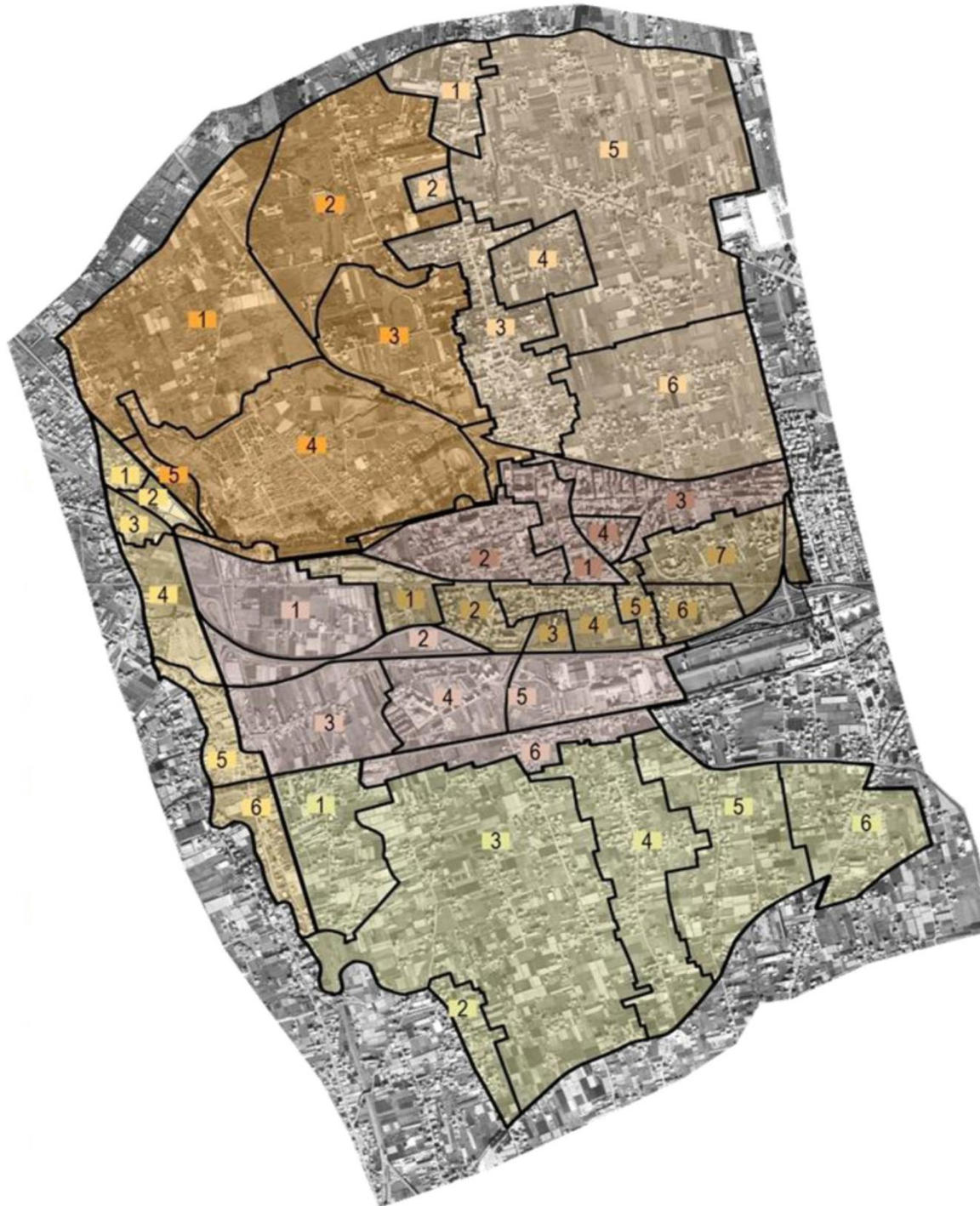
**EDILIZIA RADA ED ISOLATA**

ELEMENTI EDILIZI ISOLATI IN CONTESTO RURALE  
 ELEMENTI EDILIZI ISOLATI IN CONTESTO PERIURBANO

**RECINTI SPECIALIZZATI**

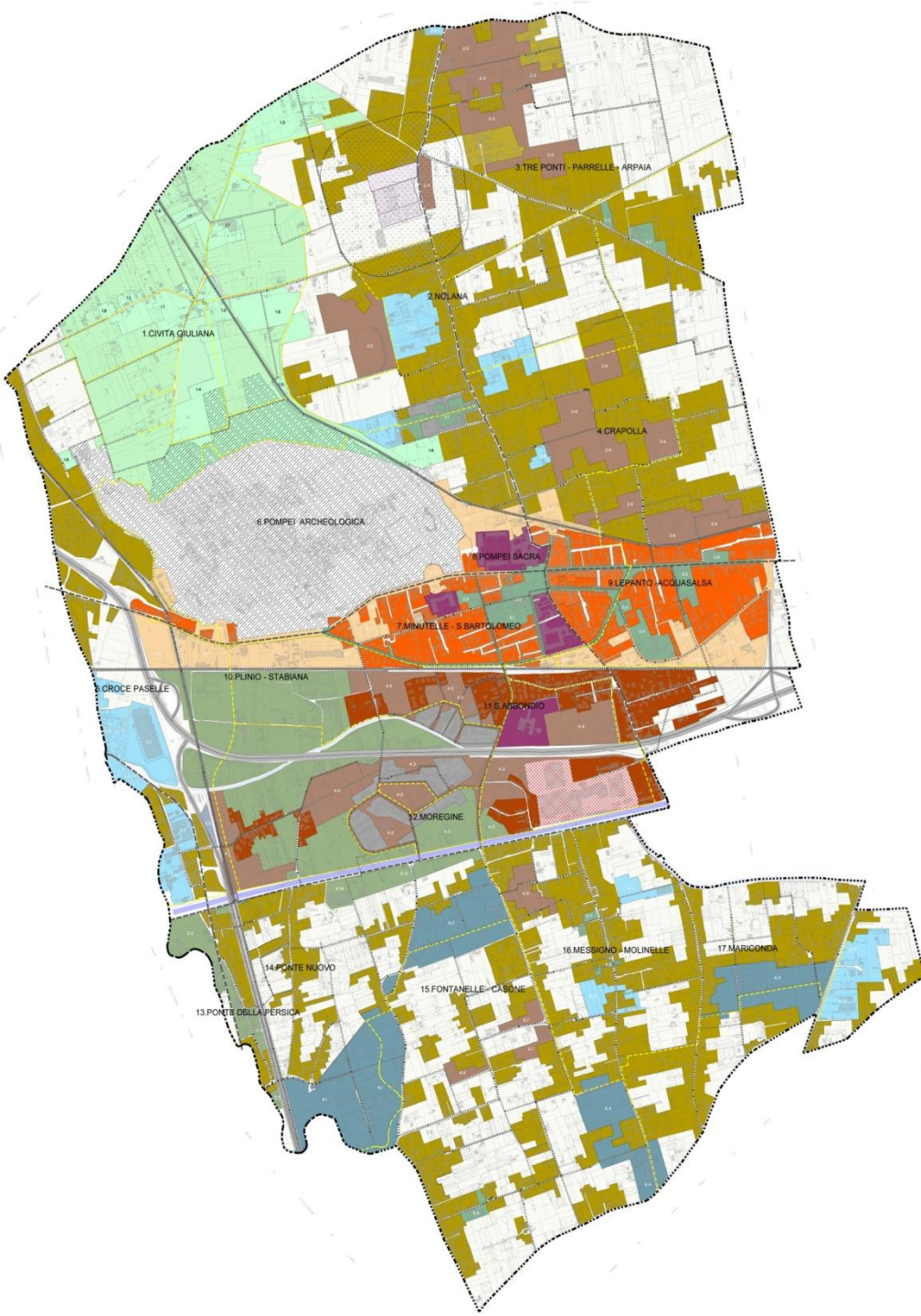
RECINTI ATTREZZATURE  
 RECINTI DI DIMENSIONE LIMITATA IN TESSUTO MISTO  
 RECINTI PRODUTTIVI IN SERIE  
 GRANDI RECINTI PRODUTTIVI  
 CIMITERO





|  |  |
|--|--|
| <b>CITTA' ARCHEOLOGICA</b>                 |  |
| 1  | CIVITA - GIULIANA  |
| 2  | GROTTA   |
| 3  | FOSSA DI VALLE   |
| 4  | POMPEI DEL MITO  |
| 5  | FRANGIA SUD  |
| <b>AREA NORD - EST DI VIA NOLANA</b>       |  |
| 1  | LE PROPAGGINI LINEARI SU VIA NOLANA                          |
| 2  | CIMITERO   |
| 3  | LE PROPAGGINI LINEARI DELLA CITTA' CONSOLIDATA SU VIA NOLANA |
| 4  | ARPAIA   |
| 5  | TRE PONTI  |
| 6  | CRAPOLLA   |
| <b>CITTA' CONSOLIDATA</b>                  |  |
| 1  | POMPEI SACRA   |
| 2  | LE PROPAGGINI STORICHE LUNGO CALLE S. BARTOLOMEO             |
| 3  | LE PROPAGGINI STORICHE LUNGO VIA LEPANTO                     |
| 4  | GLI ADDENSAMENTI ATTORNO AL SANTUARIO                        |
| <b>AREA A SUD DELLA CITTA' CONSOLIDATA</b> |  |
| 1  | STABIANA   |
| 2  | CIPRIANI   |
| 3  | ABBONDIO   |
| 4  | LONGO  |
| 5  | ASTOLLETTE   |
| 6  | CARBONE  |
| 7  | ACQUA SALSATA  |
| <b>CONFINE OVEST</b>                       |  |
| 1  | CROCE PASELLE  |
| 2  | CAPANNONI INDUSTRIALI  |
| 3  | PLINIO   |
| 4  | PROVINCIALE S. ANTONIO                                       |
| 5  | PONTE DELLA PERSICA NORD                                     |
| 6  | PONTE DELLA PERSICA SUD                                      |
| <b>AREA DEI CANALI E DELLE SERRE</b>       |  |
| 1  | CURATO   |
| 2  | AREE INTERCLUSE  |
| 3  | PONTENUOVO - MOREGINE  |
| 4  | MORO   |
| 5  | L'AREA INDUSTRIALE DELLA CARTIERA                            |
| 6  | RIPUARICA  |
| <b>AREE MERIDIONALI</b>                    |  |
| 1  | PONTE IZZO   |
| 2  | FONTANELLE   |
| 3  | CASONE   |
| 4  | MESSIGNO   |
| 5  | MOLINELLE  |
| 6  | MARICONDA  |





**PARCO URBANO A NORD DEGLI SCAVI**

- Area archeologica
- Area archeologica di connessione con il Parco Urbano - Riqualficazione di Porta Vesuvio
- Area del parco agricolo da recuperare e riqualficare
- Area del parco oggetto di interventi specifici
- 1.1 - riqualficazione del borgo di Civita Giuliana
- 1.2 - nuova stazione della circumvesuviana di Civita Giuliana
- 1.3 - mercato ortofruttilico e parco fiorovivaistico a Masseria Grotta da riqualficare
- 1.4 - parco urbano di connessione tra Civita Giuliana e l'ingresso all'area archeologica di Porta Vesuvio
- 1.5 - riqualficazione dell'area della ex stazione di Pompei Valle
- 1.6 - aree sportive di supporto al parco
- 1.7 - riqualficazione dei casamenti esistenti per la realizzazione di servizi e strutture ricettive a supporto del parco
- 1.8 - nodi interscambio di supporto alla mobilità lenta

**PARCO DEL FIUME SARNO**

- Area agricola con valenza ecologica del fiume Sarno
- Area del parco oggetto di interventi specifici
- UP4 - Area delle fratture
- 4.11 - aree sportive e ludiche connesse al parco
- UP5 - Confine ovest
- 5.3 - nuovo parco urbano
- 5.4 - nuovo polo di attrezzature e servizi
- 5.5 - integrazione del sistema di attrezzature esistenti
- UP6 - Area meridionali
- 6.13 - aree sportive e ludiche connesse al parco
- 6.14 comparto di riqualficazione ambientale lungo il fiume
- 6.15 - Greenway del lungo - sarno

**GRANDI PROGETTI UNITARI**

- UP3 - Città consolidata
- 3.9 - nuova stazione della circumvesuviana e nuova connessione con l'area archeologica e nuovi parcheggi di interscambio
- 3.10 - nuovo sistema intermodale di accessibilità e riqualficazione dell'area della stazione F.S. - realizzazione di servizi privati e strutture ricettive e nuovi parcheggi di interscambio
- 3.11 - miglioramento dell'accesso all'area archeologica - ingresso anfitratto e realizzazione di servizi a supporto e di nuovi parcheggi di interscambio
- UP4 - Area delle fratture
- 4.7 - "città della musica e della cultura" - centro congressi, auditorium, area eventi scuola di formazione e servizi a supporto all'accessibilità
- 4.8 - sistemazione urbana dell'ingresso verso Porta Stabia
- 4.9 - sistemazione urbana dell'ingresso all'area archeologica da Porta marina Inferiore
- 4.10 - sistemazione urbana dell'ingresso all'area archeologica da Porta della Marina superiore e della stazione di "Villa dei misteri"

**NUOVE POLARITÀ URBANE**

- UP2 - Area nord - est
- 2.3 - parco agricolo di connessione tra Masseria Lepre, Masseria Androni e Tre Ponti. attrezzature, servizi ed attività produttive - artigianali
- 2.4 - servizi al cimitero e riqualficazione della vasca
- 2.5 - stadio di Fossa di Valle e realizzazione di parcheggi e attrezzature pubbliche
- 2.6 - attrezzature, servizi ed attività commerciali - artigianali in posizione centrale nell'area di Crapolla
- UP4 - Area delle fratture
- 4.1 - potenziamento del ruolo della stazione di Moregine - nuovi parcheggi di interscambio
- 4.2 - integrazione del sistema di attrezzature esistenti
- 4.3 - nuovo polo di attrezzature e servizi con parcheggi
- 4.4 - campus scolastico
- 4.5 - centro direzionale "leggero"
- 4.6 - attrezzature, attività ricettive di connessione con la stazione di Moregine
- UP6 - Area meridionali
- 6.7 - attrezzature, servizi ed attività commerciali - artigianali a Casone
- 6.8 - attrezzature, servizi ed attività commerciali - artigianali a Messigno
- 6.9 - attrezzature, servizi ed attività commerciali - artigianali tra Messigno e Casone

**GRANDI COMPARTI PEREQUATIVI DI INTEGRAZIONE FUNZIONALE**

- UP6 - Aree meridionali
- 6.1 - nuovo polo fiorovivaistico e orti botanico e serre sperimentali
- 6.2 - area mercatale (commerciale per l'artigianato, i servizi e la ricettività di Fontanelle
- 6.3 - area mercatale (commerciale per l'artigianato, i servizi e la ricettività di Mariconda
- 6.4 - area mercatale (commerciale per l'artigianato, i servizi e la ricettività di Messigno

**COMPARTI PEREQUATIVI DI RIQUALIFICAZIONE AI FINI PRODUTTIVI, TURISTICO - ALBERGHIERI E DI ATTREZZATURE URBANE**

- UP2 - Area nord - est
- 2.7 - comparto perequativo di riqualficazione e connessione con l'area archeologica presso Porta Nola
- 2.8 - comparto perequativo di riqualficazione ed integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi a Crapolla
- 2.9 - comparto perequativo di integrazione dell'area sportiva privata esistente su via Nolana
- 2.10 - comparto perequativo di riqualficazione e completamento della zona sportiva di Fossa di Valle
- 2.11 - comparto perequativo di riqualficazione ed integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi su via Grotta Panselle
- UP5 - Confine ovest
- 5.1 - comparti perequativi di riqualficazione dell'area commerciale - nuovo cinema multisala
- 5.2 - comparti perequativi di riqualficazione dei piccoli impianti artigianali e di vendita all'ingrosso - integrazione del sistema di attrezzature attraverso meccanismi perequativi
- UP6 - Area meridionali
- 6.10 - comparto perequativo di riqualficazione del piccolo impianto artigianale a Messigno - integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi
- 6.11 - comparto perequativo di riqualficazione del piccolo impianto artigianale a Molinelle - integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi
- 6.12 - comparto perequativo di riqualficazione degli impianti artigianali a Mariconda - integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi

**RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI ESISTENTI**

- UP2 - Area nord - est
- 2.1 - riqualficazione del sistema di spazio pubblico del rione IACP
- 2.2 - riqualficazione ed integrazione del sistema di attrezzature esistenti di Arpia
- UP3 - Città consolidata
- 3.1 - completamento della riqualficazione di piazza Schettini
- 3.2 - nuovo museo ex fonti carboniche
- 3.3 - riqualficazione di piazza Falcone e Borsellino
- 3.4 - ampliamento del polo scolastico
- 3.5 - riqualficazione del campo sportivo e realizzazione di nuovi parcheggi anche interrati
- 3.6 - riqualficazione della casa di riposo esistente e dell'attigua area di parcheggio
- 3.7 - valorizzazione del museo "Casa B. Longo"
- 3.8 - nuovo complesso parrocchiale del Sacro Cuore
- UP6 - Aree meridionali
- 6.5 - riqualficazione ed integrazione del sistema di attrezzature esistenti di Messigno
- 6.6 - riqualficazione ed integrazione del sistema di attrezzature esistenti di Fontanelle

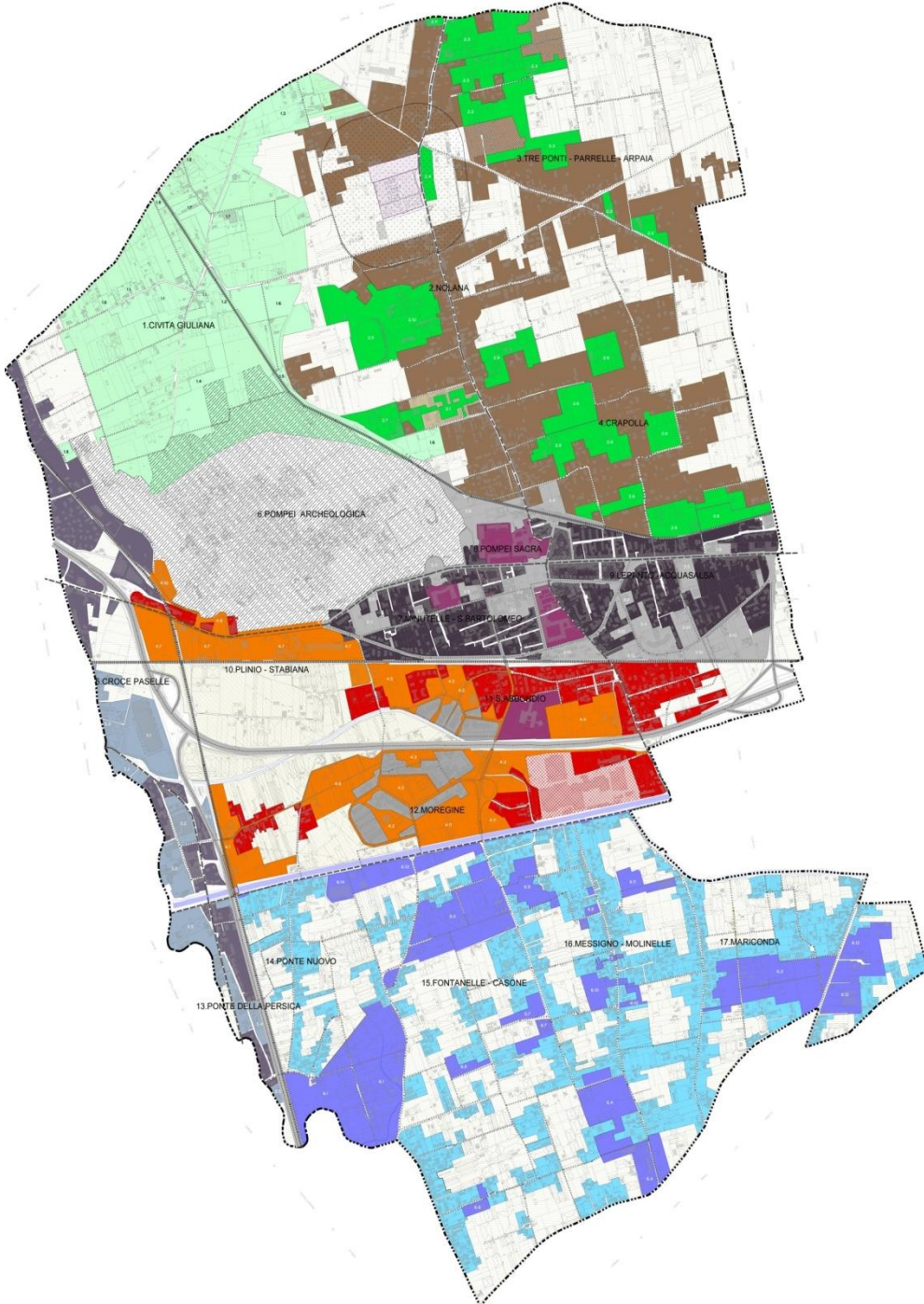
**TESSUTI URBANI**

- Nucleo centrale di primo impianto
- Nuclei rurali di origine storica: Masseria Androni e Masseria Lepre
- Tessuti urbani della città consolidata. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
- Tessuti urbani dell'area nord e sud. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
- Tessuti urbani dell'area delle fratture. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
- Grandi complessi di edilizia residenziale caratterizzati da un progetto unitario
- Grandi complessi religiosi
- Centro commerciale "La Cartiera"

**SISTEMA RELAZIONALE**

- Autostrada e raccordo autostradale
- Linee ferroviarie
- Principali assi territoriali
- Sistema dei collegamenti stradali esistenti da potenziare ed integrare
- Sistema di collegamenti stradali di progetto
- Sistema dei principali collegamenti ciclo - pedonali di progetto
- Cimitero
- Area agricole





**1 - LA CITTA' ARCHEOLOGICA E L'AREA A NORD**

- Area archeologica
- Area archeologica di connessione con il Parco Urbano - Riqualificazione di Porta Vesuvio
- PARCO URBANO A NORD DEGLI SCAVI**
- Area del parco agricolo da recuperare e riqualificare
- Interventi principali
  - 1.1 - riqualificazione del borgo di Civita Giuliana
  - 1.2 - nuova stazione della circumvesuviana di Civita Giuliana
  - 1.3 - mercato ortofruttorio e parco fiorovivaistico a Masseria Grotta da riqualificare
  - 1.4 - parco urbano di connessione tra Civita Giuliana e l'ingresso all'area archeologica di Porta Vesuvio
  - 1.5 - riqualificazione dell'area della ex stazione di Pompei Valle
  - 1.6 - aree sportive a supporto del parco
  - 1.7 - riqualificazione dei capannoni esistenti per la realizzazione di servizi e strutture ricettive a supporto del parco
  - 1.8 - nodi interscambio di supporto alla mobilità lenta

**2 - AREA NORD - EST**

- Nuclei rurali di origine storica: Masseria Androni e Masseria Lepre
- Tessuti urbani dell'area nord - est. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
- Rione I.A.C.P. di via Nolana
- AREE STRATEGICHE**
- I - Riqualificazione di spazi pubblici esistenti
  - 2.1 - riqualificazione del sistema di spazio pubblico del rione IACP
  - 2.2 - riqualificazione ed integrazione del sistema di attrezzature esistenti di Arpaia
- II - Nuove polarità urbane
  - 2.3 - parco agricolo di connessione tra Masseria Lepre, Masseria Androni e Tre Ponti. attrezzature, servizi ed attività produttive -artigianali
  - 2.4 - servizi al cimitero e riqualificazione della vasca
  - 2.5 - stadii di Fossa di Valle e realizzazione di parcheggi e attrezzature pubbliche
  - 2.6 - attrezzature, servizi ed attività commerciali - artigianali in posizione centrale nell'area di Crapolla
- III - Comparti perequativi di riqualificazione ai fini produttivi, turistico - alberghieri e di attrezzature urbane
  - 2.7 - comparto perequativo di riqualificazione e connessione con l'area archeologica presso Porta Nola
  - 2.8 - comparto perequativo di riqualificazione ed integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi a Crapolla
  - 2.9 - comparto perequativo di integrazione dell'area sportiva privata esistente su via Nolana
  - 2.10 - comparto perequativo di riqualificazione e completamento della zona sportiva di Fossa di Valle
  - 2.11 - comparto perequativo di riqualificazione ed integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi su via Grotta Parrelle

**3 - CITTA' CONSOLIDATA**

- Nucleo di primo impianto
- Grandi complessi religiosi
- Tessuti urbani della città consolidata. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
- AREE STRATEGICHE**
- I - Riqualificazione di spazi pubblici esistenti
  - 3.1 - completamento della riqualificazione di piazza Schettini
  - 3.2 - nuovo museo ex fonti carboniche
  - 3.3 - riqualificazione di piazza Falcone e Borsellino
  - 3.4 - ampliamento del polo scolastico
  - 3.5 - riqualificazione del campo sportivo e realizzazione di nuovi parcheggi anche interrati
  - 3.6 - riqualificazione della casa di riposo esistente e dell'attigua area di parcheggio
  - 3.7 - valorizzazione del museo "Casa B. Longo"
  - 3.8 - nuovo complesso parrocchiale del Sacro Cuore
- II - Grandi progetti unitari
  - 3.9 - nuova stazione della circumvesuviana e nuova connessione con l'area archeologica e nuovi parcheggi di interscambio
  - 3.10 - nuovo sistema intermediale di accessibilità e riqualificazione dell'area della stazione
  - 3.11 - realizzazione di servizi privati e strutture ricettive di supporto e nuovi parcheggi di interscambio
  - 3.11 - miglioramento dell'accesso all'area archeologica - ingresso anfiteatro e realizzazioni di servizi a supporto e di nuovi parcheggi di interscambio

**4 - AREE DELLE FRATTURE**

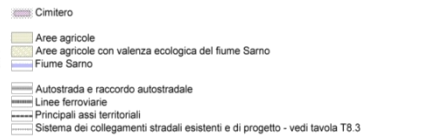
- Tessuti urbani dell'area delle fratture. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
- Grandi complessi di edilizia residenziale caratterizzati da un progetto unitario
- Centro commerciale "La Cartiera"
- AREE STRATEGICHE**
- I - Nuove polarità urbane
  - 4.1 - potenziamento del ruolo della stazione di Moregine - nuovi parcheggi di interscambio
  - 4.2 - integrazione del sistema di attrezzature esistenti
  - 4.3 - nuovo polo di attrezzature e servizi con parcheggi
  - 4.4 - campus scolastico
  - 4.5 - centro direzionale "leggero"
  - 4.6 - attrezzature, attività ricettive - connessione con la stazione di Moregine
- III - Grandi progetti unitari
  - 4.7 - "città della musica e della cultura" - centro congressi, auditorium, area eventi scuola di formazione e servizi di supporto all'accessibilità
  - 4.8 - sistemazione urbana dell'ingresso verso Porta Stabia
  - 4.9 - sistemazione urbana dell'ingresso all'area archeologica da Porta marina Inferiore
  - 4.10 - sistemazione urbana dell'ingresso all'area archeologica da Porta della Marina superiore e della stazione di "Villa dei misteri"

**5 - CONFINE OVEST**

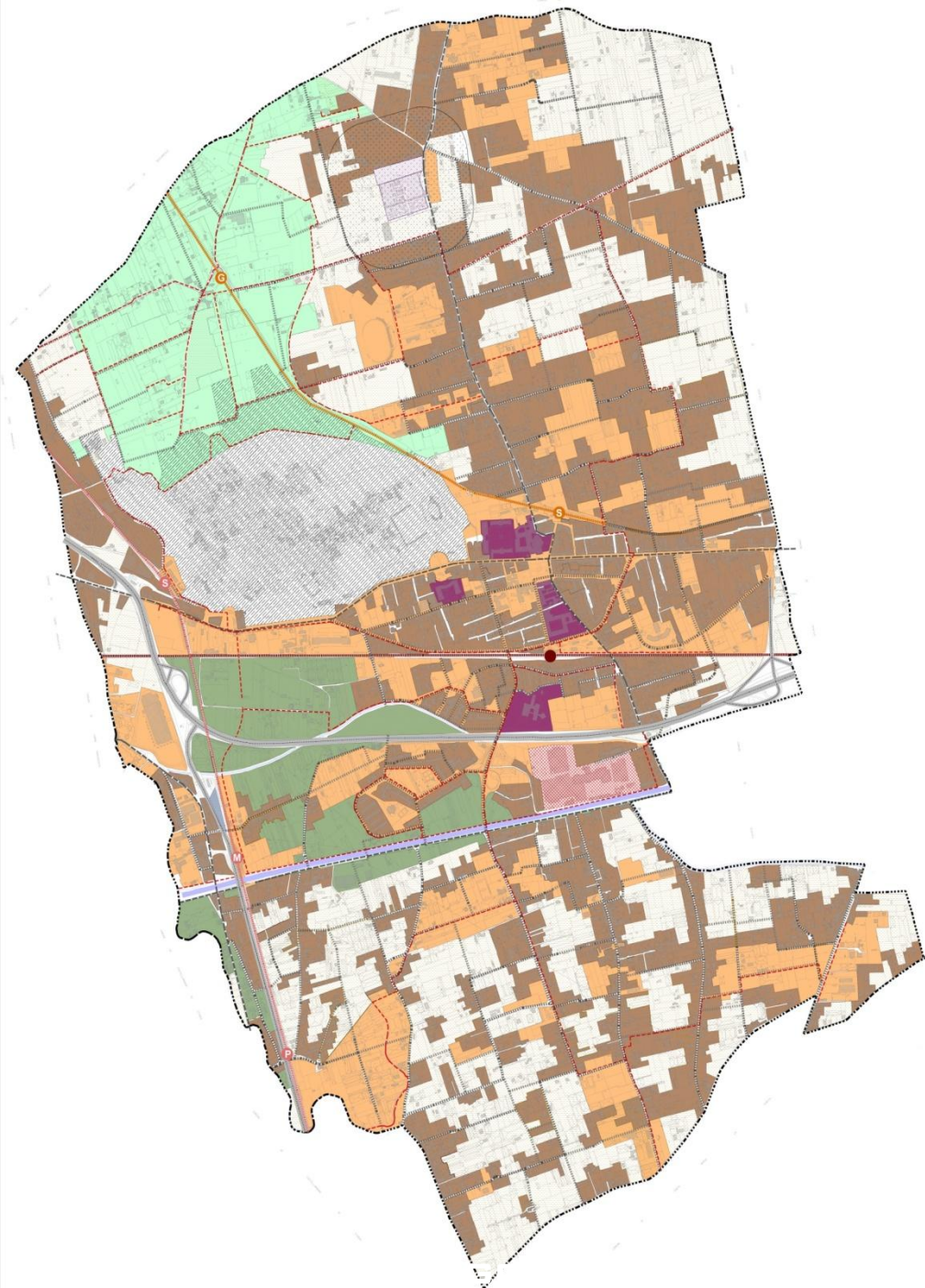
- Tessuti urbani dell'area ad ovest. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
- AREE STRATEGICHE**
- I - Comparti perequativi di riqualificazione urbana ai fini produttivo, turistico - alberghieri e di attrezzature urbane
  - 5.1 - comparti perequativi di riqualificazione dell'area commerciale - nuovo cinema multisala
  - 5.2 - comparti perequativi di riqualificazione dei piccoli impianti artigianali e di vendita all'ingrosso - integrazione del sistema di attrezzature attraverso meccanismi perequativi
- II - Il Parco fluviale del Sarno
  - 5.3 - nuovo parco urbano
  - 5.4 - nuovo polo di attrezzature
  - 5.5 - integrazione del sistema di attrezzature esistenti



























**6 - AREE MERIDIONALI**

- Tessuti urbani dell'area meridionale. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
- AREE STRATEGICHE**
- I - Grandi comparti perequativi di integrazione funzionale
  - 6.1 - nuovo polo fiorovivaistico e orti botanico e serre sperimentali
  - 6.2 - area mercatale /commerciale per l'artigianato, i servizi e la ricettività di Fontanelle
  - 6.3 - area mercatale /commerciale per l'artigianato, i servizi e la ricettività di Mariconda
  - 6.4 - area mercatale /commerciale per l'artigianato, i servizi e la ricettività di Messigno
- II - Riqualificazione di spazi pubblici esistenti
  - 6.5 - riqualificazione ed integrazione del sistema di attrezzature esistenti di Messigno
  - 6.6 - riqualificazione ed integrazione del sistema di attrezzature esistenti di Fontanelle
- III - Nuove polarità urbane
  - 6.7 - attrezzature, servizi ed attività commerciali - artigianali a Casone
  - 6.8 - attrezzature, servizi ed attività commerciali - artigianali a Messigno
  - 6.9 - attrezzature, servizi ed attività commerciali - artigianali tra Messigno e Casone
- IV - Comparti perequativi di riqualificazione urbana ai fini produttivo, turistico - alberghieri e di attrezzature urbane
  - 6.10 - comparto perequativo di riqualificazione degli impianti artigianali a Messigno - integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi
  - 6.11 - comparto perequativo di riqualificazione del piccolo impianto artigianale a Molinelle - integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi
  - 6.12 - comparto perequativo di riqualificazione del piccolo impianto artigianale a Mariconda - integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi
- V - Il Parco fluviale del Sarno
  - 6.13 - aree sportive e ludiche connesse al parco
  - 6.14 comparto di riqualificazione ambientale lungo il fiume
  - 6.15 - Greenway del lungosarno










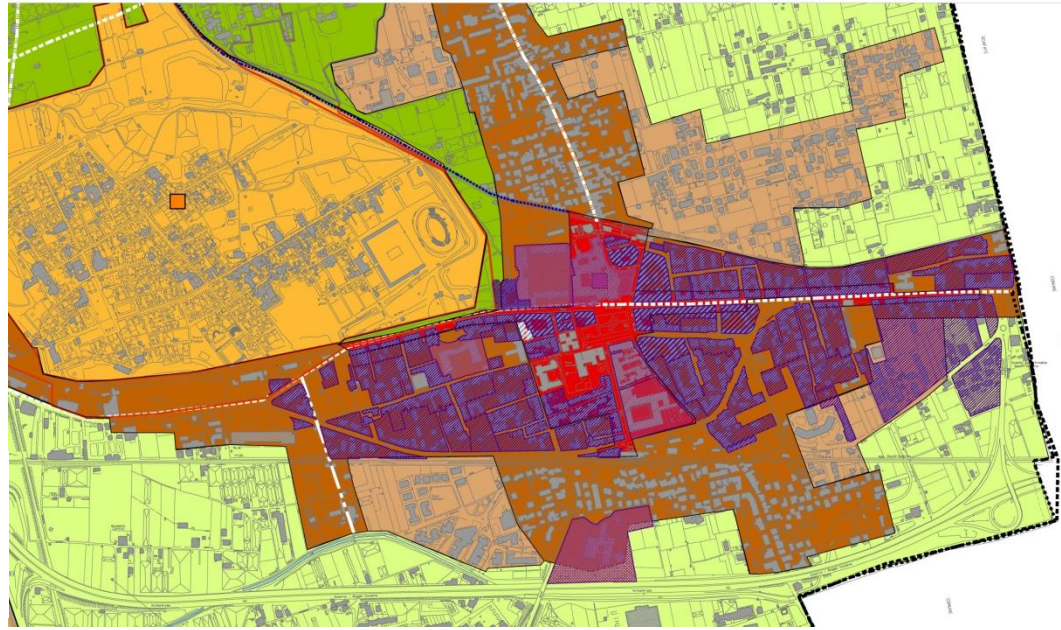
-  Autostrada e raccordo autostradale
-  F.S. Napoli - Salerno - Cosenza
-  Linea ferroviaria
-  Stazione di Pompei da potenziare
  
-  Circumvesuviana Napoli - Poggioreale - Sarno
-  Linea ferroviaria
-  Stazione di Pompei Santuario da potenziare
-  Stazione di Civita Giuliana di progetto
  
-  Circumvesuviana Napoli - Sorrento
-  Linea ferroviaria
-  Stazione di Pompei scavi - Villa dei Misteri da riqualificare
-  Stazione di Moregine da potenziare
  
-  Principali assi territoriali
-  Sistema dei collegamenti stradali esistenti da potenziare ed integrare
-  Sistema di collegamenti stradali di progetto
-  Sistema dei principali collegamenti ciclo - pedonali di progetto
  
-  Nodi intermodali
  
-  Grandi complessi religiosi
-  Area archeologica
-  Parco urbano a nord degli scavi
-  Aree strategiche
-  Tessuti urbani
  
-  Centro commerciale "la cartiera"
-  Cimitero esistente ed ampliamento
  
-  Aree agricole di valorizzazione paesaggistica ed ecologica
-  Fiume sarno






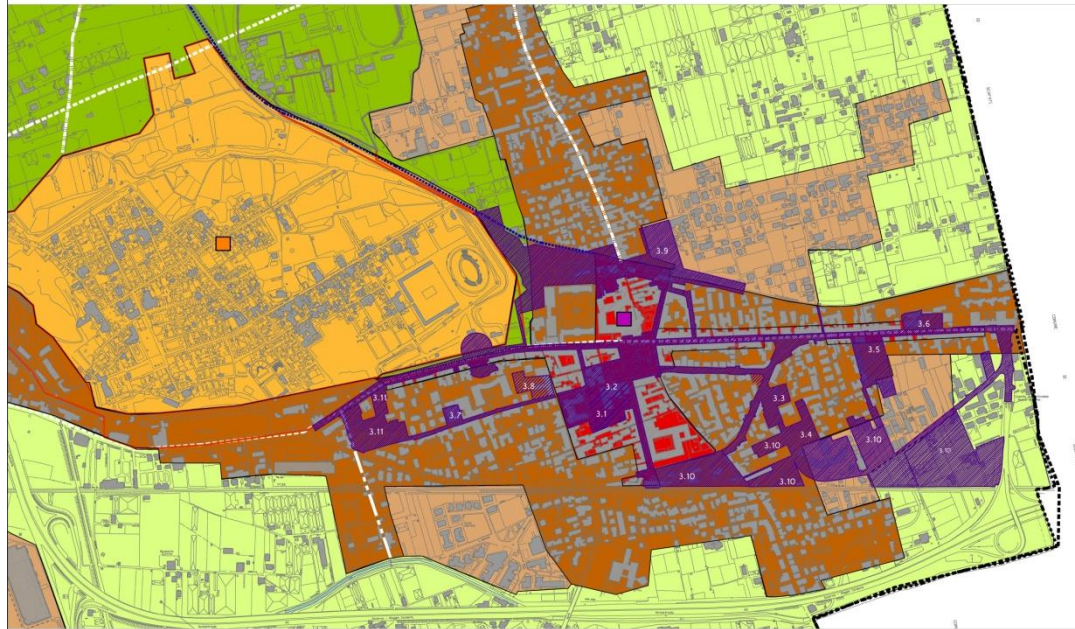
-  Nucleo di primo impianto
-  Grandi complessi religiosi
-  Tessuti urbani della città consolidata.  
Interventi di dettaglio per residenza, commercio e recettività

### 3. La città consolidata\_ tessuti urbani

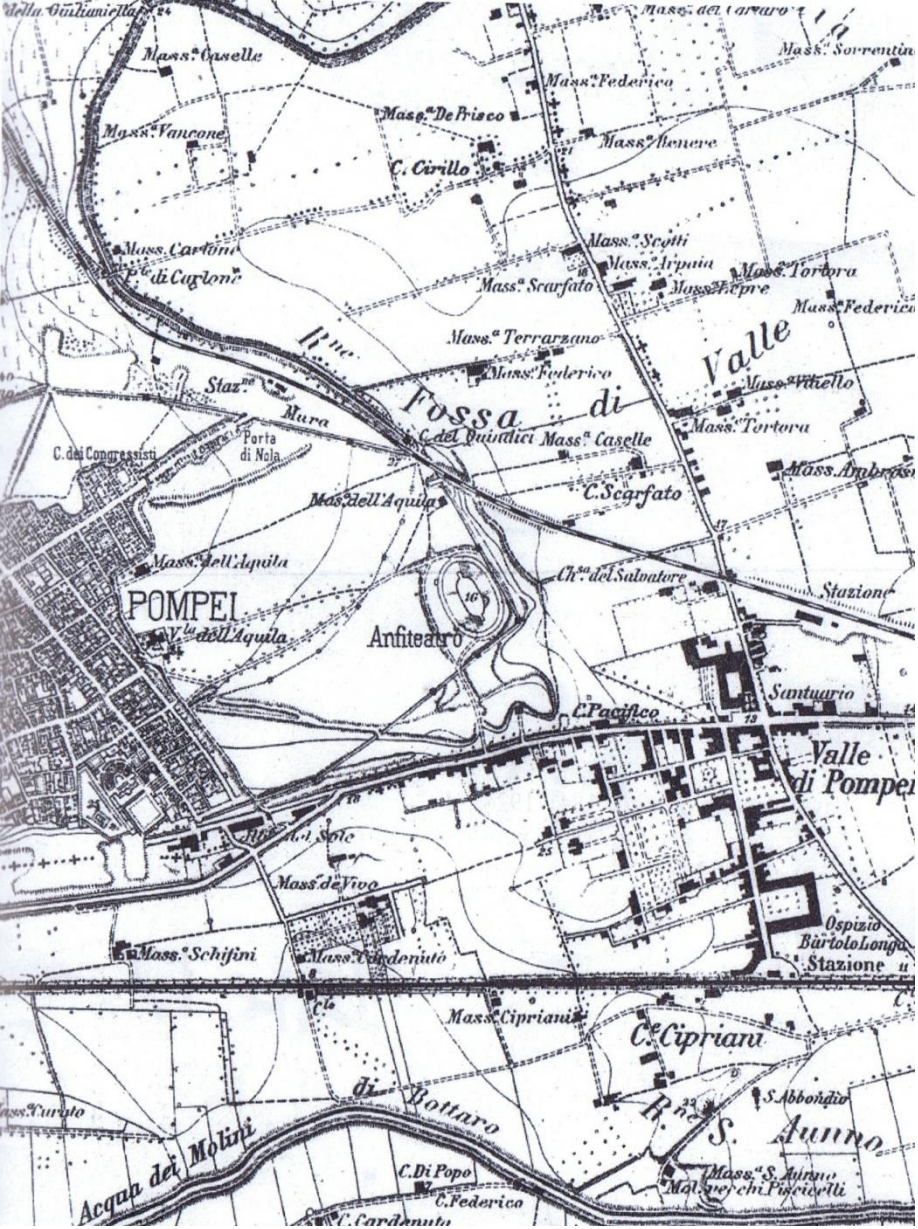


-  PUC - interventi proposti per l'ambito 3

### 3. La città consolidata\_ aree strategiche







**Carta topografica del Monte Vesuvio**  
(1875-76, stampa 1908)  
Istituto Geografico Militare

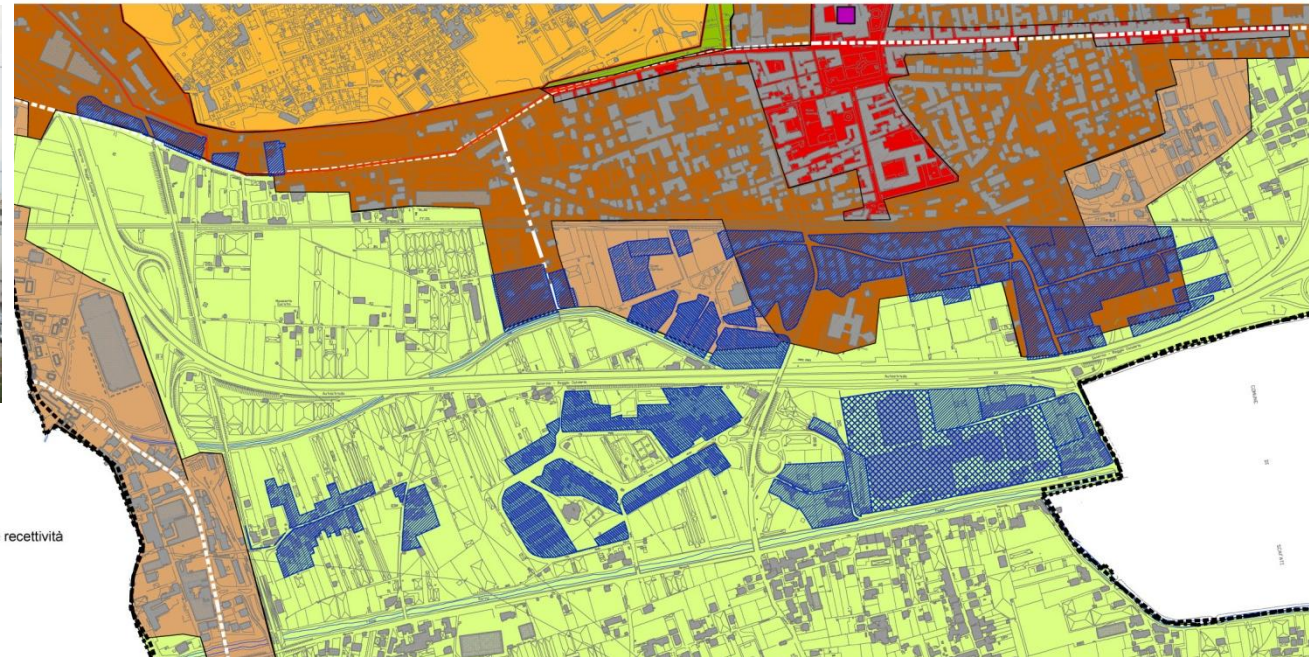







■ Grandi complessi religiosi

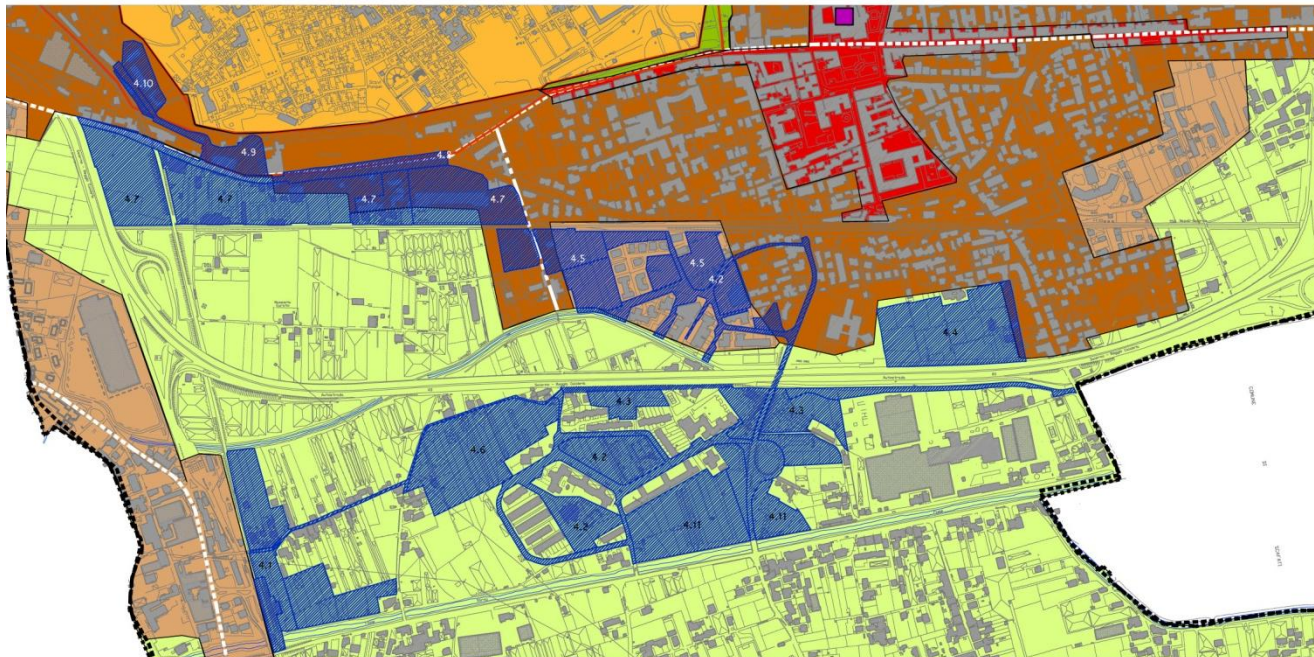



#### 4. Area delle fratture\_tessuti urbani



-  Tessuti urbani dell'area delle fratture. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e recettività
-  Grandi complessi di edilizia residenziale caratterizzati da un progetto unitario
-  Centro commerciale "La Cartiera"

#### 4. Area delle fratture\_ aree strategiche

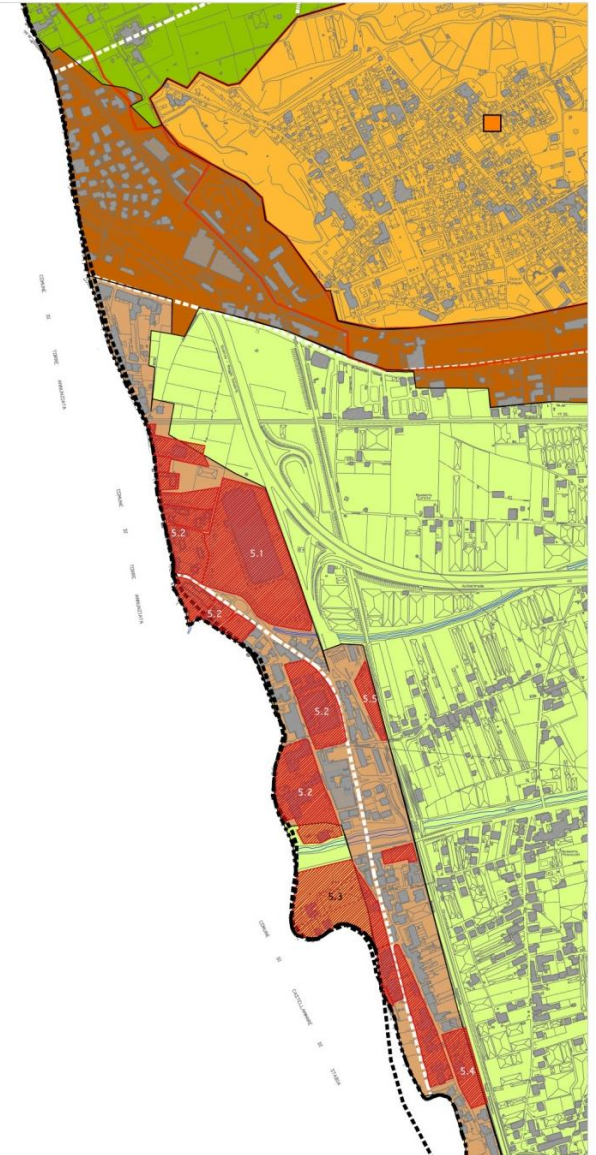
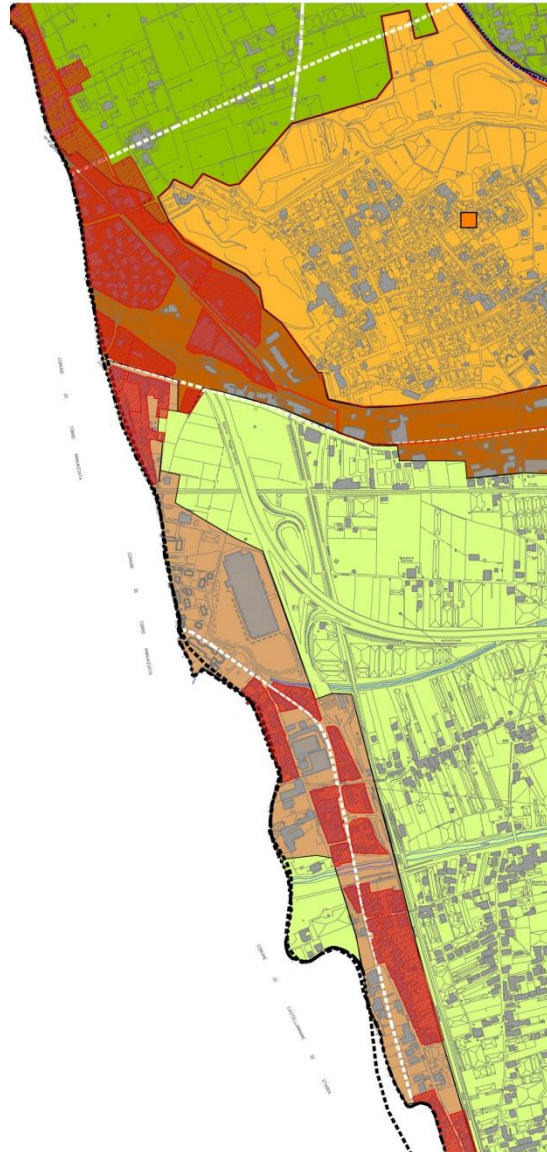



-  PUC - interventi proposti per l'ambito 4




5. Confine ovest\_tessuti urbani

5. Confine ovest\_ aree strategiche



 Tessuti urbani dell'area ad ovest. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività

 PUC - interventi proposti per l'ambito 5





- GRANDI SPAZI APERTI**
- Spoglie e lidi
  - Parchi urbani e territoriali di progetto
  - Vila comunale esistente
  - Aree sportive e ricreative di progetto
  - Giardini storici privati di valenza paesaggistica
  - Aree rurali da tutelare
- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
- Infrastrutture multilivellari
  - Pericoli e spazi urbani di connessione
  - Parcheggi permeabili
- EMERGENZE ARCHITETTONICHE**
- Polinarti urbane esistenti
  - Nuove polarità urbane
- TESSUTI URBANI**
- Tessuti di impianto storico da recuperare
  - Altri tessuti storici
  - Tessuti urbani consolidati
  - Recinti specializzati

- RELAZIONI TERRITORIALI**
- Il Vesuvio
  - la costa
  - il Sarno
  - Farea archeologica di Pompei
  - il sistema urbano costiero
  - il sistema urbano vesuviano
  - il sistema urbano dell'ago nocerino - samernese
  - area ASL Torre Annunziata - Castellammare
  - rete stradale di collegamento intercomunale
  - autostrada SA - RC
  - ferrovie dello Stato
  - Circumvesuviana
  - porti
  - terzi amministrativi di Torre Annunziata
  - area oggetto di intervento

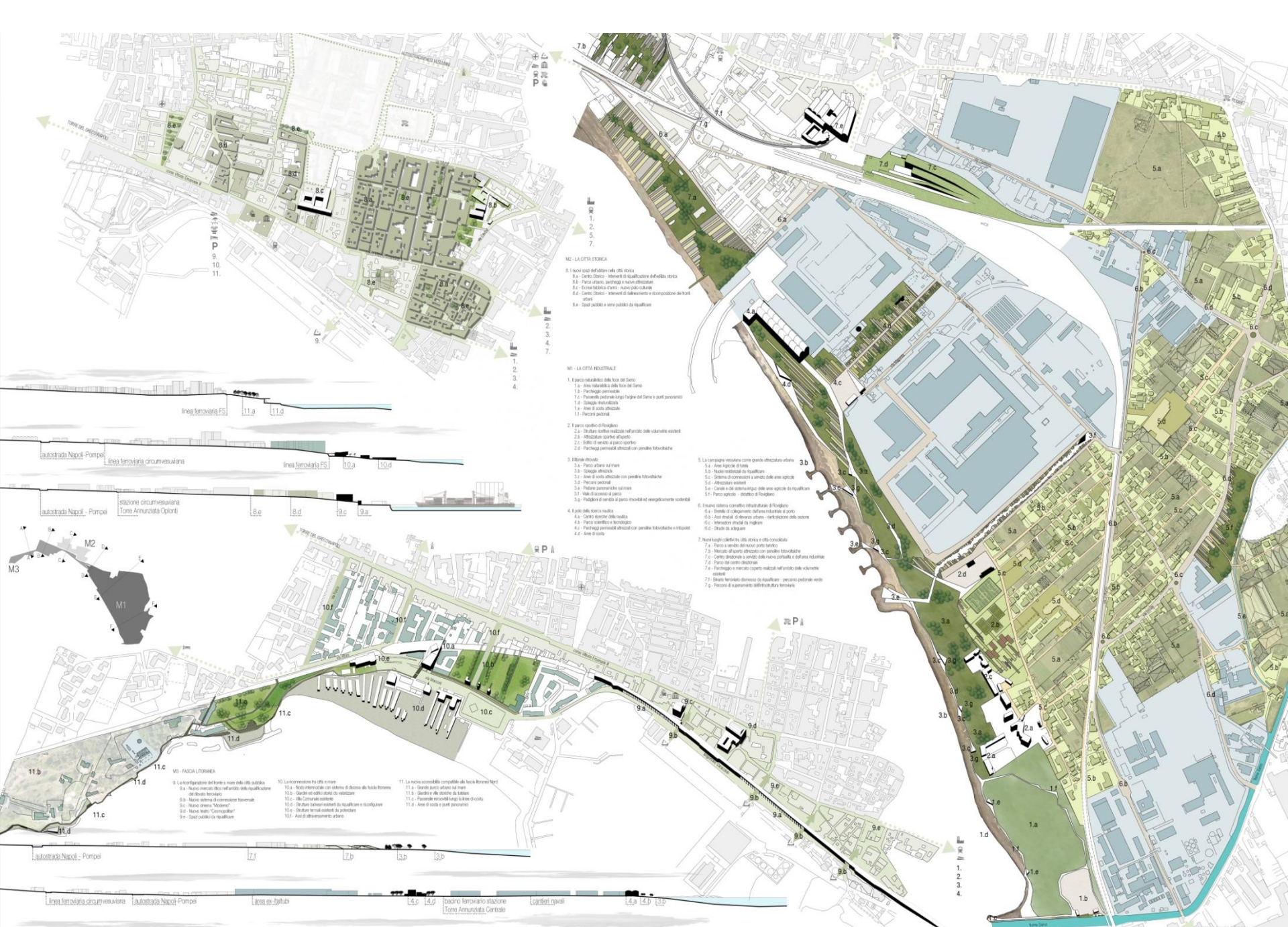
- PROGETTI URBANI**
1. Il parco naturalistico della foce del Sarno
  2. Il parco sportivo di Rovigliano
  3. Il litorale attrezzato
  4. Il polo della ricerca nautica
  5. La campagna vesuviana come grande attrezzatura urbana
  6. Il nuovo sistema connettivo infrastrutturale di Rovigliano
  7. Nuovi luoghi collettivi tra città storica e città consolidata
  8. I nuovi spazi dell'abitare nella città storica
  9. La riconfigurazione del fronte a mare della città pubblica
  10. La riconnessione tra città e mare
  11. La nuova accessibilità compatibile alla fascia litoranea Nord

- CONNESSIONI ECOLOGICHE**
- Spazi pubblici e di connessione
  - Parchi
  - Strategie
  - Aree agricole
  - Giardini
  - Aree attrezzate e permeabili
  - Flusso Sarno e canali



- M3 - FASCIA LITORANEA**
1. La nuova accessibilità compatibile alla fascia litoranea Nord
  10. La riconnessione tra città e mare
- M2 - LA CITTÀ STORICA**
8. I nuovi spazi dell'abitare nella città storica
  9. La riconfigurazione del fronte a mare della città pubblica
- M1 - LA CITTÀ INDUSTRIALE**
7. Nuovi luoghi collettivi tra città storica e città consolidata
  4. Il polo della ricerca nautica
  5. La campagna vesuviana come grande attrezzatura urbana
  6. Il nuovo sistema connettivo infrastrutturale di Rovigliano
  1. Il parco naturalistico della foce del Sarno
  2. Il parco sportivo di Rovigliano
  3. Il litorale attrezzato





- M2 - LA CITTÀ STORICA**
- 8. Nuovi spazi dell'abitare nella città storica
  - 8.a - Carta Storica - Interventi di riqualificazione dell'abitare storico
  - 8.b - Parco urbano, parcheggio e nuovo attrezzature
  - 8.c - Riqualificazione di aree - nuovo spazio culturale
  - 8.d - Carta Storica - Interventi di labirintismo e ricomposizione dei fronti urbani
  - 8.e - Spazi pubblici e aree pubblici di qualità

- M1 - LA CITTÀ INERVENIENTE**
- 1. Parco industriale della zona del Sarno
  - 1.a - Area industriale della zona del Sarno
  - 1.b - Parcheggio pedonale
  - 1.c - Possibilità pedonale lungo l'argine del Sarno e punti panoramici
  - 1.d - Sviluppo multifunzionale
  - 1.e - Area di colto abitato
  - 1.f - Percorsi pedonali
  - 2. Parco sportivo di Risorgimento
  - 2.a - Sviluppo urbano realizzato nell'ambito delle volumetrie esistenti
  - 2.b - Attrezzature sportive all'aperto
  - 2.c - Sfilizi di verde al parco sportivo
  - 2.d - Parcheggio pedonale attrezzato con pannelli fotovoltaiche

- 3. Nuova Abitazione**
- 3.a - Parco urbano sul mare
  - 3.b - Sviluppo abitato
  - 3.c - Area di colto abitato con pannelli fotovoltaiche
  - 3.d - Percorsi pedonali
  - 3.e - Paveda panoramica sul mare
  - 3.f - Area di servizio a parco
  - 3.g - Paveda di verde al parco immobiliare ed energoambiente sostenibili

- 4. Polo della ricerca medica**
- 4.a - Carta storica della località
  - 4.b - Parco sportivo e ricreativo
  - 4.c - Parcheggio pedonale attrezzato con pannelli fotovoltaiche e impianti
  - 4.d - Area di colto

- 5. La campagna rurale come grande attrezzatura urbana**
- 5.a - Area Agricola di Valle
  - 5.b - Nuova infrastruttura di qualità
  - 5.c - Sistema di connessione ai servizi delle aree agricole
  - 5.d - Attrezzature esistenti
  - 5.e - Canale di colto strategico delle aree agricole di qualità
  - 5.f - Parco agricolo - attrezzatura di Risorgimento

- 6. Inquadramento urbano e infrastrutturale del porto**
- 6.a - Sistema di collegamento nell'area industriale al porto
  - 6.b - Area media di rilevata urbana - riqualificazione delle vedute
  - 6.c - Infrastruttura media di valore
  - 6.d - Strada da adeguare

- 7. Nuova larghi spalti in città storica e città consolidata**
- 7.a - Parco e verde del nuovo porto turistico
  - 7.b - Mercato all'aperto attrezzato con pannelli fotovoltaiche
  - 7.c - Canale di servizio a servizio della nuova portuale e dell'area industriale
  - 7.d - Parco nel centro storico
  - 7.e - Parcheggio e marciapiedi coperti multifunzionali nell'ambito delle volumetrie esistenti
  - 7.f - Strada turistica di servizio di qualità - servizio pedonale verde
  - 7.g - Palazzo di appartenimento dell'architettura storica

- M3 - PIAZZA STORICA**
- 9. La riconfigurazione del fronte a mare della città pubblica
  - 9.a - Nuovo mercato Moro nell'ambito della riqualificazione del fronte turistico
  - 9.b - Nuovo sistema di connessione ferroviaria
  - 9.c - Nuovo sistema "Mediterraneo"
  - 9.d - Nuovo mare "Campesinello"
  - 9.e - Spazi pubblici di qualità

- 10. La riconnessione tra città e mare**
- 10.a - Nuovo mercato Moro con sistema di dorsale da facce ferroviarie
  - 10.b - Strada di colto storico di valore
  - 10.c - Nuovo sistema di connessione ferroviaria
  - 10.d - Strada turistica esistente di qualità e riconfigurazione
  - 10.e - Strutture turistiche esistenti da potenziare
  - 10.f - Area di abito residenziale urbano

- 11. La nuova accessibile compatibile alla facce ferroviarie Nord**
- 11.a - Grande parco urbano sul mare
  - 11.b - Strada di colto storico di valore
  - 11.c - Possibilità pedonale lungo le linee di colto
  - 11.d - Area di colto e punti panoramici





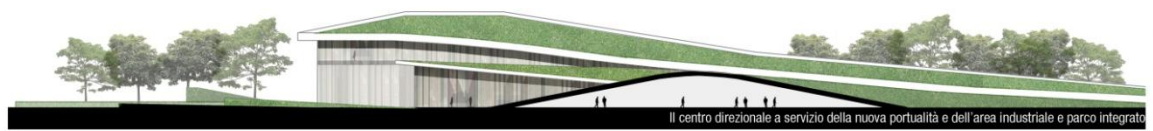
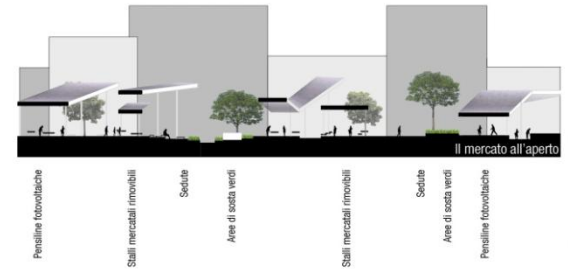
Il nuovo mercato ittico realizzato nell'ambito della riqualificazione del rilevato ferroviario

Intervento tipo di riqualificazione degli spazi pubblici della città storica



8. I nuovi spazi dell'abitare nella città storica

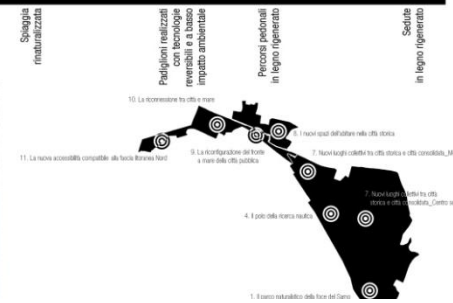
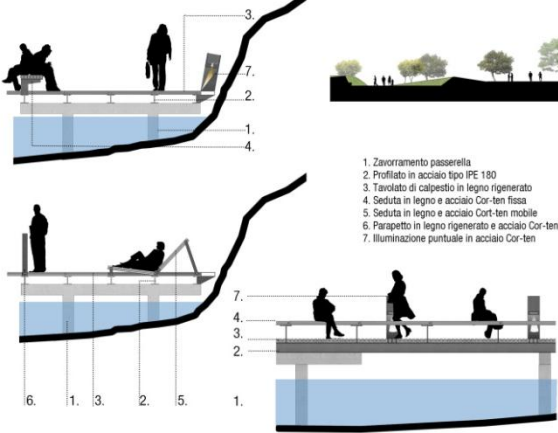
M2-LA CITTÀ STORICA



Passerelle rimovibili lungo la linea di costa


- parapetto in legno rigenerato
- passerella rimovibile in legno rigenerato
- illuminazione a led integrata
- Sedute in legno rigenerato

Particolari costruttivi delle passerelle rimovibili






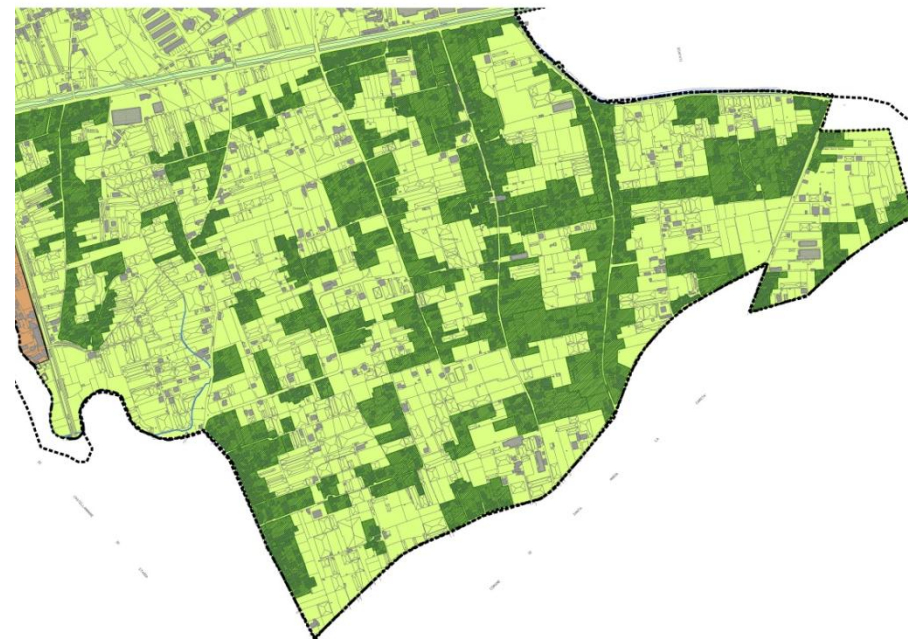


 Tessuti urbani dell'area meridionale. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e recettività

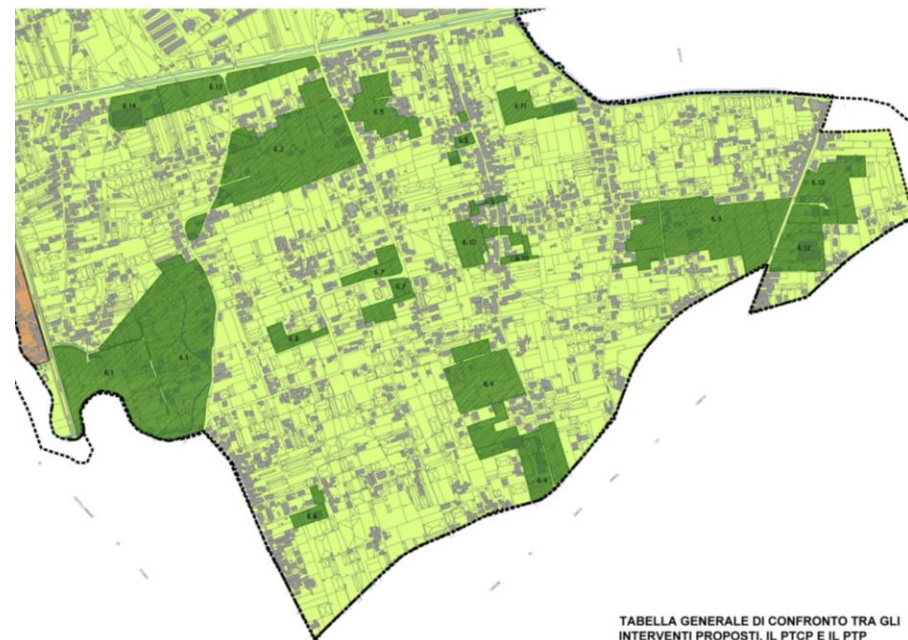


 PUC - interventi proposti per l'ambito 6

6. Aree meridionali\_tessuti urbani

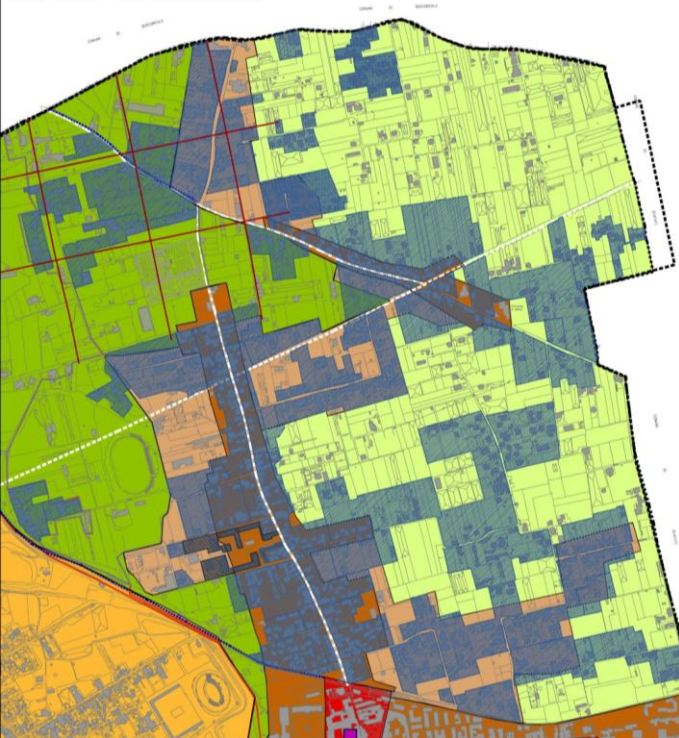


6. Aree meridionali\_ aree strategiche

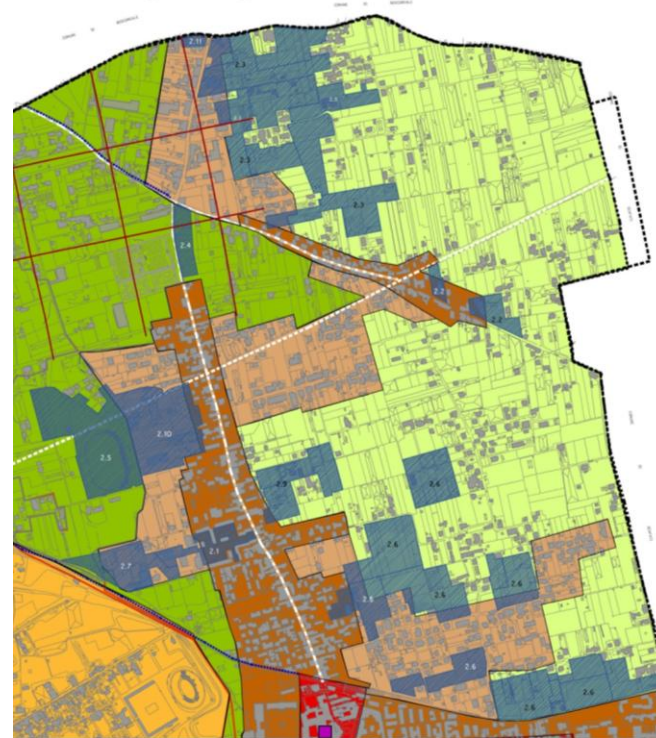






2. Area Nord - Est\_tessuti urbani




2. Area Nord - Est\_ aree strategiche



 Tessuti urbani dell'area nord - est.  
Interventi di dettaglio per residenza, commercio e recettività

 Nuclei rurali di origine storica:  
Masseria Androni e Masseria Lepre

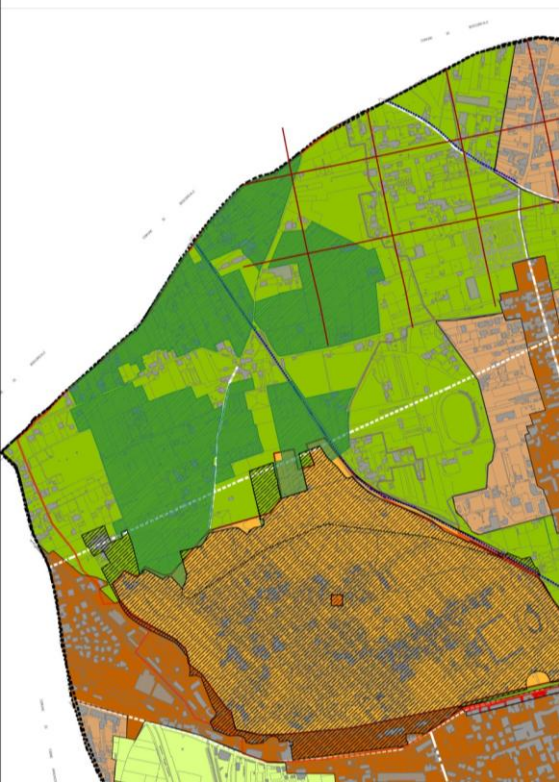
 Rione I.A.C.P. di via Nolana

 PUC - interventi proposti per l'ambito 2

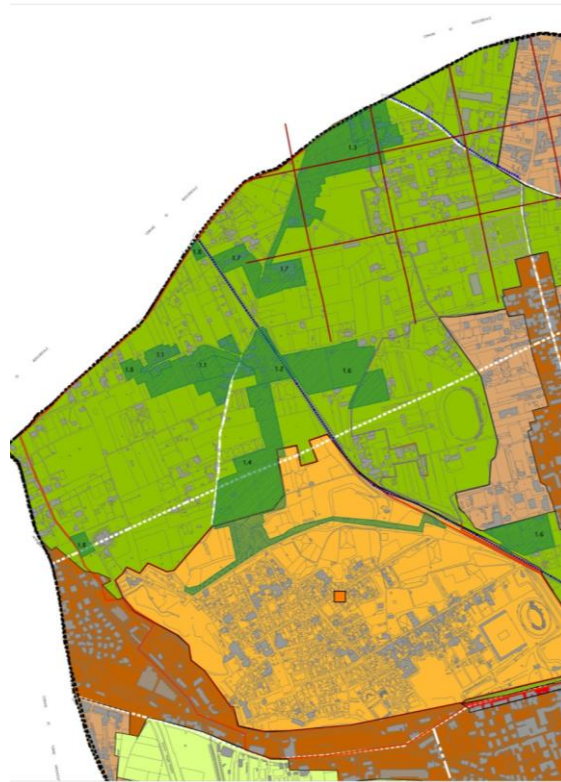








1. La città archeologica\_ *tessuti urbani*



1. La città archeologica\_ *aree strategiche*



-  Area archeologica
-  Area archeologica di connessione con il Parco Urbano - Riquilificazione di Porta Vesuvio
-  Aree del parco agricolo da recuperare e riqualificare
-  PUC - interventi proposti per l'ambito 1





PERIMETRO DEL PARCO A NORD DEGLI SCAVI

CONFINE P.T.P.

P.I. - PROTEZIONE INTEGRALE

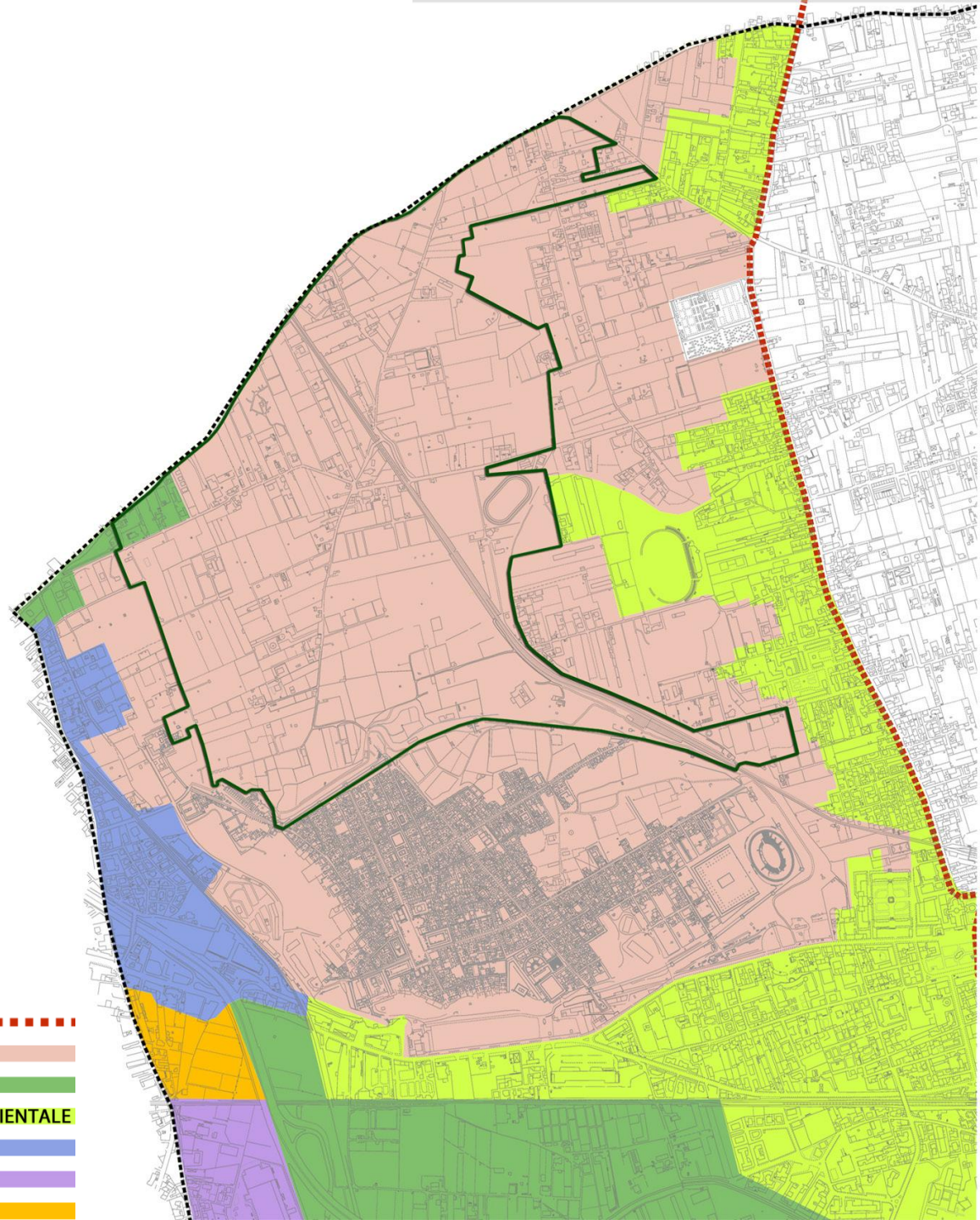
P.I.R. - PROTEZIONE INTEGRALE CON RESTAURO PAESISTICO

R.U.A. - RECUPERO URBANISTICO EDILIZIO E RESTAURO PAESISTICO AMBIENTALE

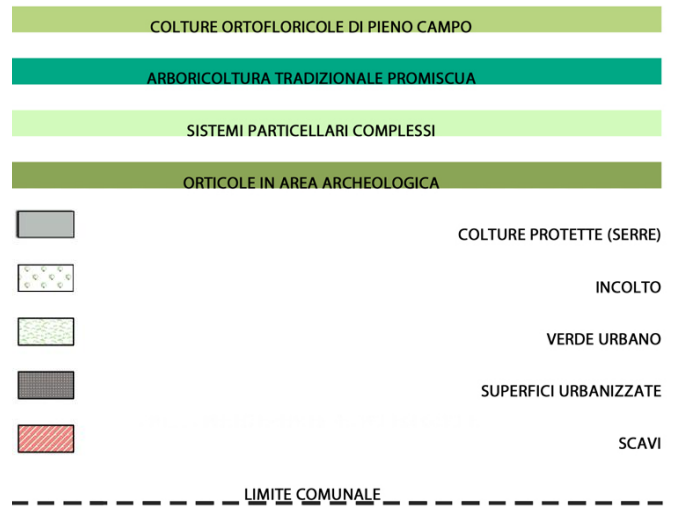
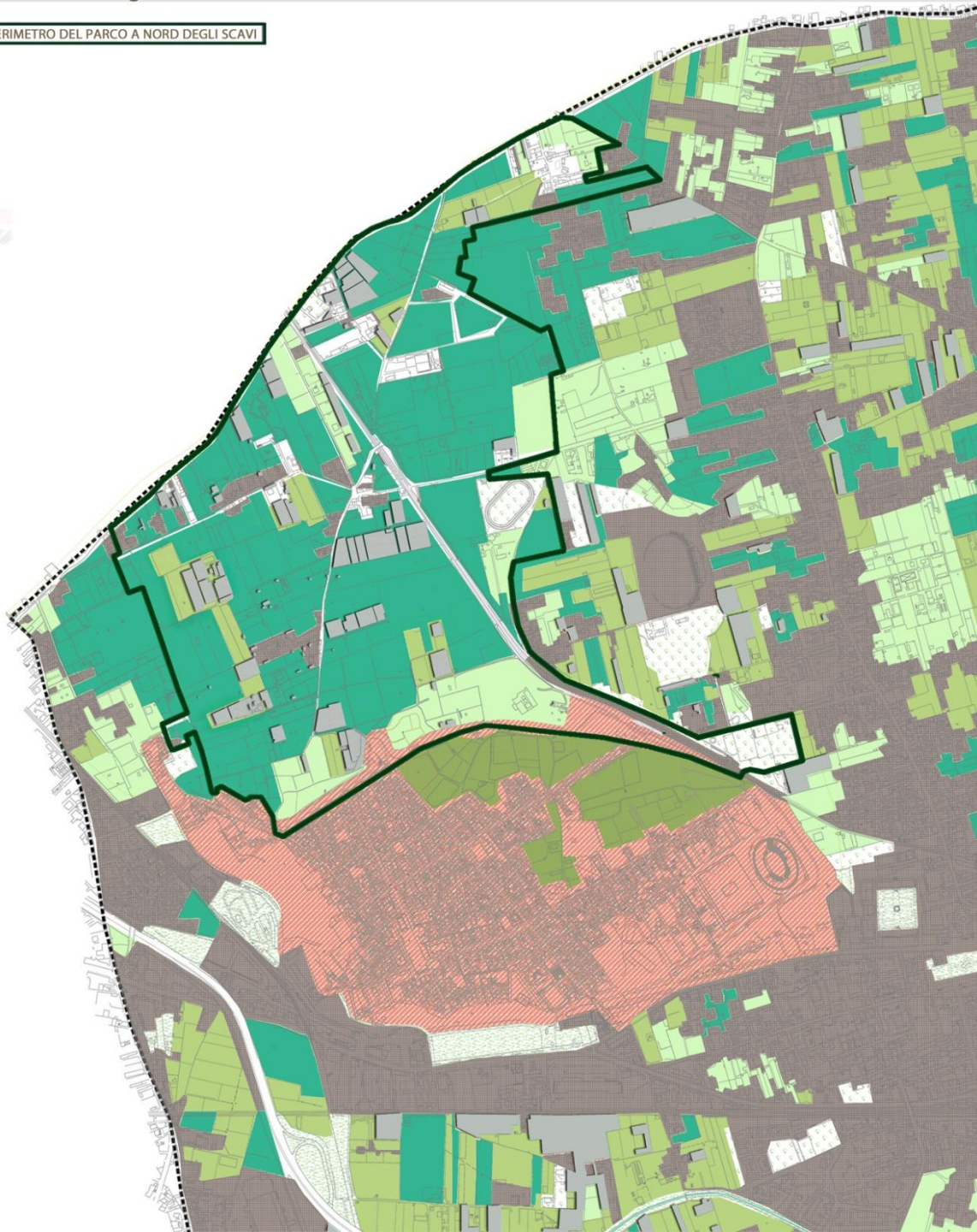
S.I. - ZONE SATURE INTERNE

A.I. - RECUPERO DELLE AREE INDUSTRIALI

R.A.I. - RECUPERO URBANISTICO AMBIENTALE IN AREA A.S.I.














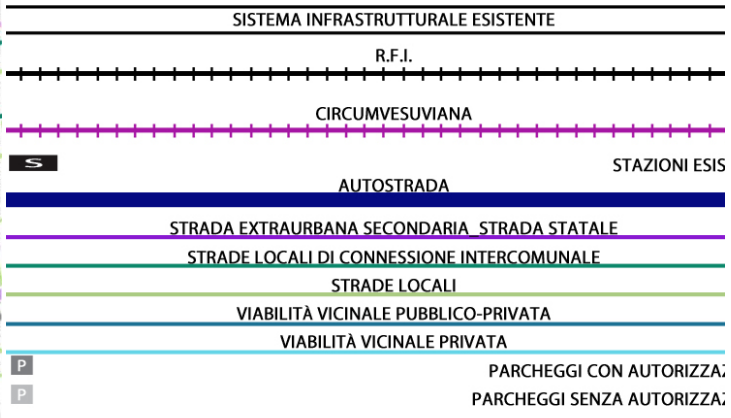
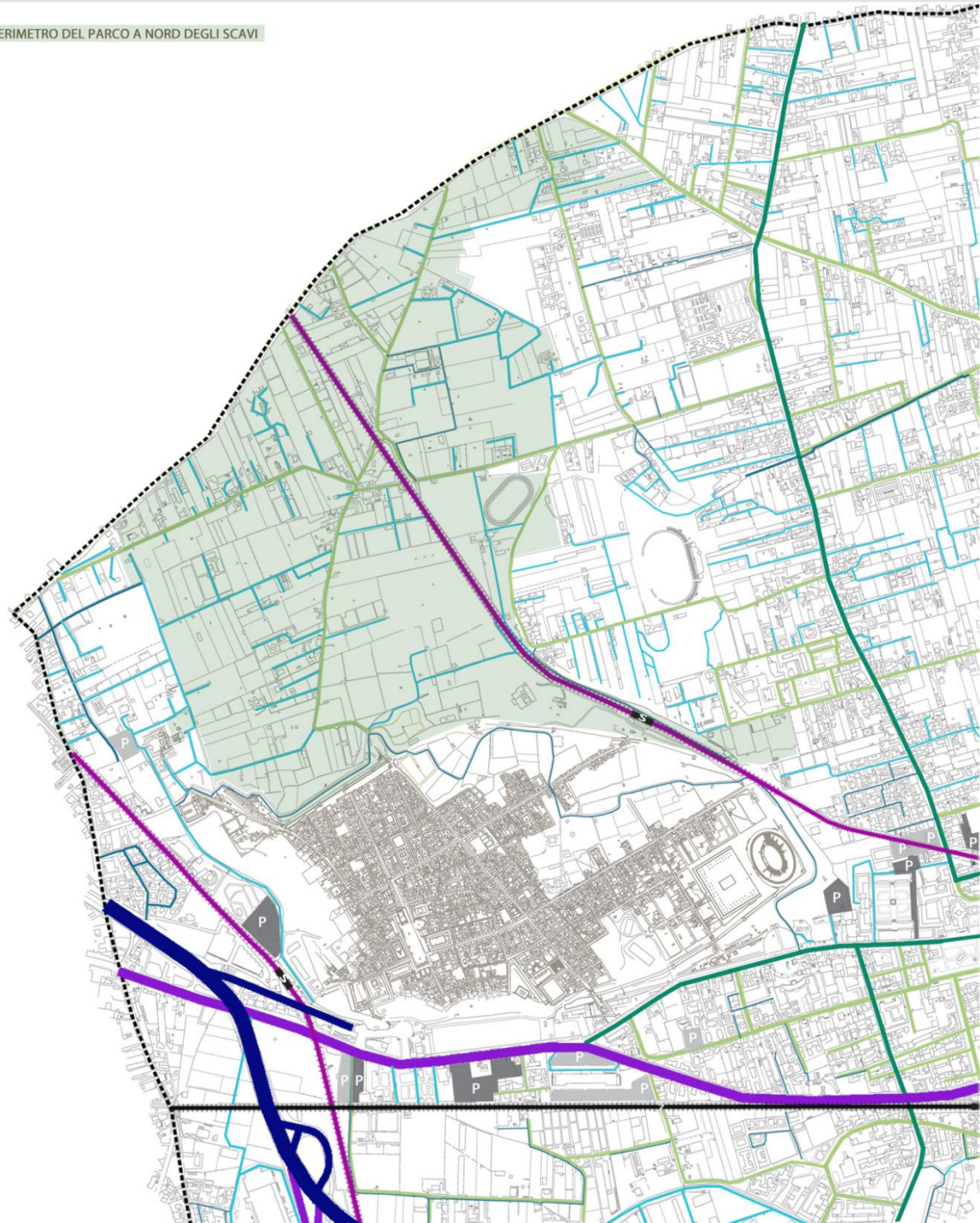






- |  |                                 |   |                                    |
|--|---------------------------------|---|------------------------------------|
|  | anthropic historical directions |  | citrus cultivation and olive trees |
|  | glasshouses                     |  | vineyards and gardens              |
|  | architectures and rural sites   |  | fields and isolated trees          |
|  | intensive citrus cultivation    |  | intensive plantations              |
|  | citrus cultivations and walnuts |   |                                    |









**MORFOLOGIA URBANA**

- ADDENSAMENTI EDILIZI
- EDILIZIA RADA E ISOLATA
- RECINTI SPECIALIZZATI

**SPAZI APERTI**

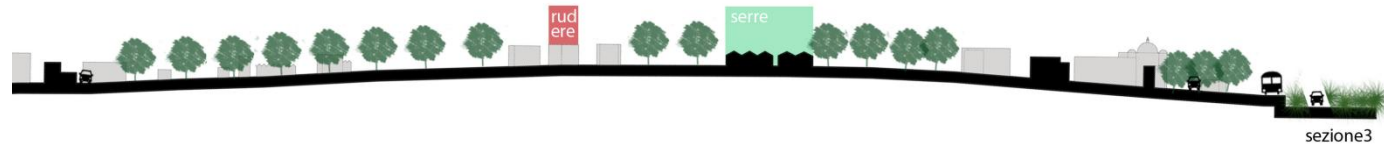
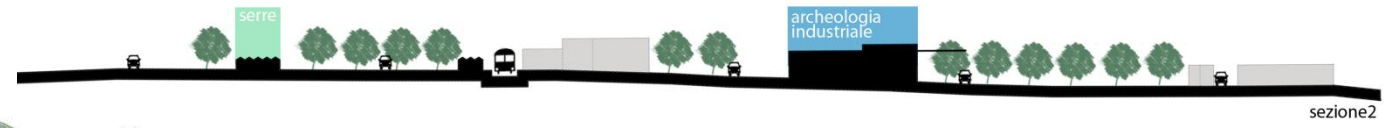
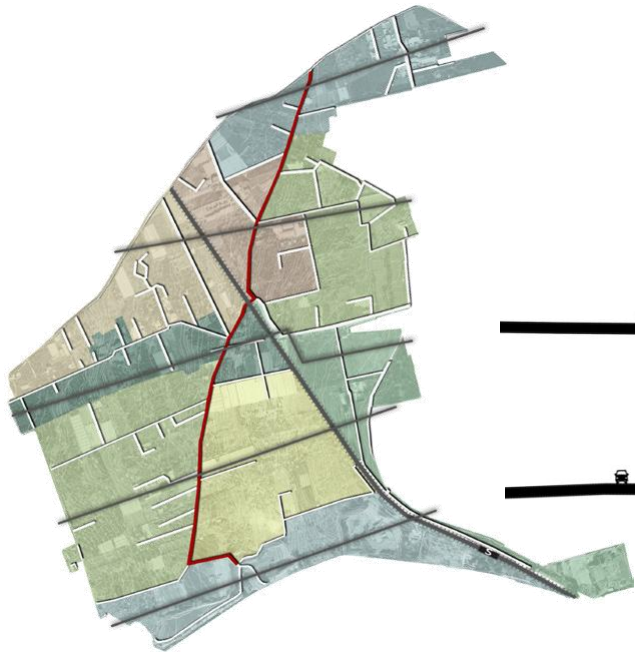
- AREA ALBERATA
- FRUTTETO
- GIARDINO
- ORTO
- PISCINA
- PRATO
- SERRA
- SPAZI IN STATO DI ABBANDONO
- SPAZIO PARZIALMENTE PAVIMENTATO DI SERVIZIO
- SPAZIO PAVIMENTATO DI SERVIZIO
- SPAZIO PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE / ARTIGIANALI
- SPAZIO PUBBLICO PAVIMENTATO DI SERVIZIO
- SPAZIO STERRATO DI SERVIZIO
- TETTOIE BARACCHE
- VERDE SPORTIVO PRIVATO
- VIABILITÀ PRIVATA





- I PAESAGGI DI TESTATA \_Masseria Grotta e Porta Vesuvio
- I PAESAGGI DI MARGINE \_Il territorio agricolo e quello costruito di recente formazione
- I CAPANNONI INDUSTRIALI
- IL CONFINE CON BOSCOREALE
- IL NUCLEO DELLA CIVITA GIULIANA
- IL CANALE DEL SARNO
- IL SISTEMA DELLE SERRE TRA LA CIVITA E GLI SCAVI







# Il masterplan



**Il sistema  
delle attrezzature**



**Il sistema  
dei percorsi**



**I sistemi  
dei paesaggi**







### Viale ciclopodale:

sostituzione del sistema di illuminazione pubblica esistente (elementi a palo ad un braccio) con sistemi ad energia solare;  
realizzazione di pavimentazione in conglomerato ecologico;  
realizzazione di pista ciclabile;  
alberature quali elementi di filtro e di orientamento.

### Percorsi ciclopodali:

sostituzione del sistema di illuminazione pubblica esistente (elementi a palo ad un braccio) con sistemi ad energia solare;  
realizzazione di pavimentazione in conglomerato ecologico;  
realizzazione di pista ciclabile;  
alberature quali elementi di filtro e di orientamento.

### Ingressi al parco

- 11\_Ingresso Masseria Grotta:**  
sistema di orientamento e di segnaletica;  
alberature quali elementi di riconoscibilità del parco e di configurazione del "bordo";  
strutture temporanee mobili a servizio del parco.
- 12\_Ingresso Capannoni Industriali:**  
sistema di orientamento e di segnaletica.
- 13\_Ingresso Civita Giuliana:**  
sistema di orientamento e di segnaletica;  
alberature quali elementi di riconoscibilità del parco e di configurazione del "bordo";  
piccole strutture commerciali ed artigianali.
- 14\_Ingresso Villa dei Misteri:**  
sistema di orientamento e di segnaletica;  
alberature quali elementi di riconoscibilità del parco e di configurazione del "bordo";  
strutture temporanee mobili a servizio del parco.
- 15\_Ingresso Canale Sarno:**  
sistema di orientamento e di segnaletica;  
alberature quali elementi di riconoscibilità del parco e di configurazione del "bordo";
- 16\_Ingresso stazione Civita Giuliana:**  
sistema di orientamento e di segnaletica;  
alberature quali elementi di riconoscibilità del parco e di configurazione del "bordo".

### Bike sharing

- B1:** superfici pavimentate per sosta biciclette;  
10 stalli liberi;  
10 unità di sistema automatico per il bike sharing.
- B2:** superfici pavimentate per sosta biciclette;  
10 stalli liberi;  
10 unità di sistema automatico per il bike sharing.
- B3:** superfici pavimentate per sosta biciclette;  
10 stalli liberi;  
20 unità di sistema automatico per il bike sharing;  
strutture temporanee mobili a servizio del bike sharing.
- B4:** superfici pavimentate per sosta biciclette;  
10 stalli liberi;  
20 unità di sistema automatico per il bike sharing;  
strutture temporanee mobili a servizio del bike sharing.
- B5:** superfici pavimentate per sosta biciclette;  
10 stalli liberi;  
10 unità di sistema automatico per il bike sharing.

### Parco urbano:

riqualificazione delle specie arboree esistenti;  
aree a prato;  
aree di sosta;  
riqualificazione di serre per piccole attrezzature in strutture temporanee.

### Parco agricolo e florovivaistico:

riqualificazione dei sistemi produttivi ad orto;  
impianto di nuove specie arboree;  
realizzazione di strutture temporanee mobili didattiche;  
riqualificazione di serre per attività florovivaistiche.

### Spazi aperti verdi:

aree a prato;  
aree di sosta;  
piccole attrezzature in strutture temporanee.

### Spazi aperti pavimentati:

realizzazione di pavimentazione;  
progettazione di un adeguato sistema di illuminazione;  
sistemazione di elementi di arredo urbano;  
piccole attrezzature in strutture temporanee.

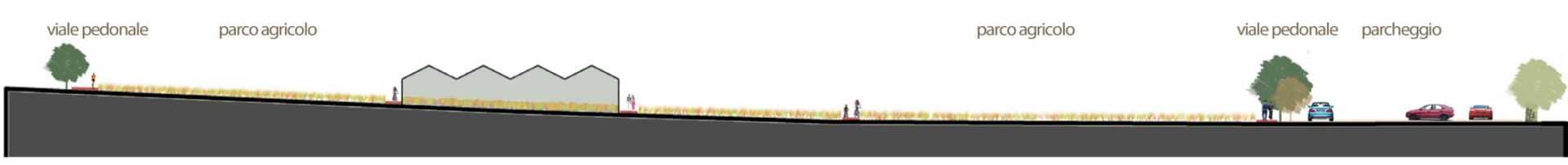
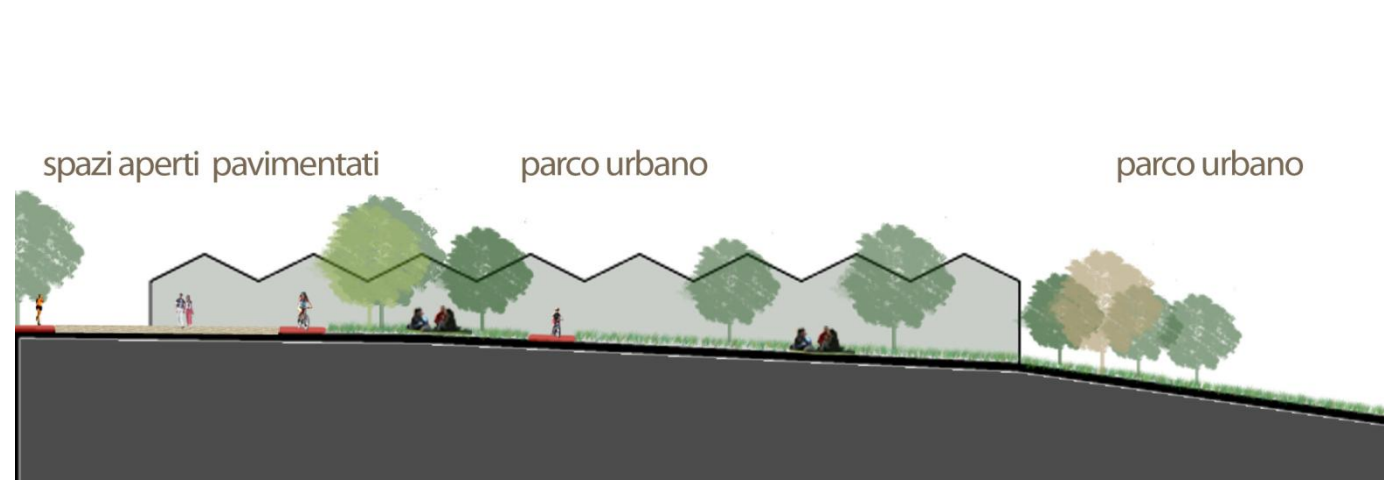
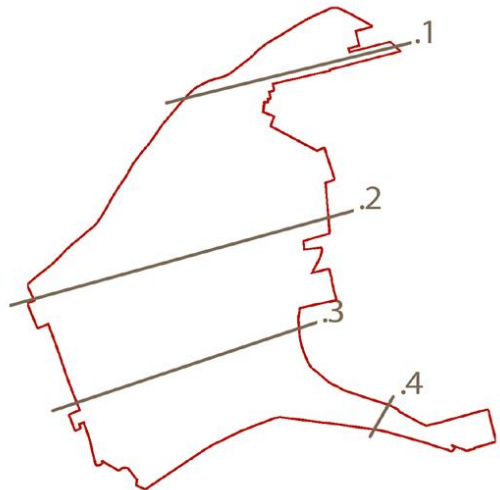
- 1** **Restauro della chiesa di Civita Giuliana:**  
restauro della chiesa e sua riutilizzazione (polo didattico/aula conferenza/sala mostre/concerti);  
recupero dei manufatti a nudo con funzione di info-point/bookshop e sala lettura;  
recupero delle aree esterne pavimentate con particolare attenzione alla ridefinizione del rapporto tra l'area della chiesa e le aree pedonali circostanti;  
recupero delle aree verdi con salvaguardia delle specie arboree presenti (argomenti).
- 2** **Nuova stazione della circumvesuviana di Civita Giuliana:**  
realizzazione della nuova stazione-museo, spazio flessibile che configura uno degli accessi al parco;  
opere complementari alla stazione;  
realizzazione di aree esterne pavimentate di ingresso alla stazione;  
realizzazione di aree verdi con la funzione di filtro visivo e fisico ai binari ferroviari.
- 3** **Nuovo ingresso agli scavi archeologici - Porta Vesuvio:**  
realizzazione di una struttura di ingresso al parco (dgli scavi archeologici) con sistema di orientamento e di segnaletica e sistema di controllo dell'ingresso scavi parco;  
recupero di manufatti esistenti a supporto degli scavi (biglietteria, info-point, bookshop, spazi di racconto della storia delle aree, servizi igienici e di ristorazione)  
recupero e realizzazione di aree pavimentate;
- 4** **Polo ortofrutticolo di Masseria Grotta:**  
recupero manufatti a nudo per la realizzazione di un polo ortofrutticolo (attrezzature per la ristorazione ed il commercio);  
recupero delle aree esterne con realizzazione di nuove pavimentazioni destinate all'area mercatale.
- 5** **Restauro del canale del Sarno:**  
interventi di scavo ed eventuali messa in sicurezza e restauro dei resti dell'antico canale del Sarno;  
realizzazione di un lungocanal pedonale e ciclabile che rinvolci la presenza del canale attraverso un segno d'acqua artificiale che accompagna tutto il percorso;  
collocazione di attrezzature sportive ad uso libero lungo il canale (percorso training mediante stazioni di esercizio fisico);  
collocazione di piccole strutture commerciali ed artigianali lungo il canale.
- 6** **Recupero della stazione di Pompei Valle:**  
recupero della stazione esistente dismessa per servizi al parco quali bike sharing, servizi igienici, bar.

### Carabilità:

sostituzione del sistema di illuminazione pubblica esistente (elementi a palo ad un braccio) con sistemi ad energia solare;  
riqualificazione del marito stradale;  
allargamento della sede stradale;  
realizzazione di nuovi tratti della sede stradale;  
alberature.

realizzazione di sistemi di percorsi per un'accessibilità allargata;  
realizzazione di un nuovo sistema di copertura per l'area della necropoli.





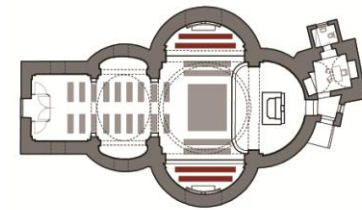




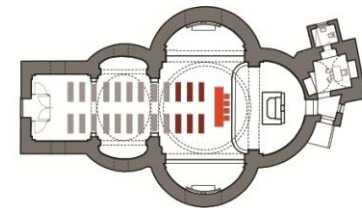
sezione A - A', scala 1:200



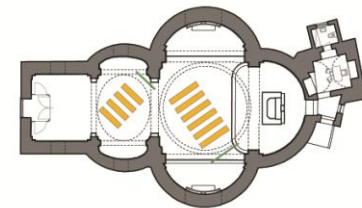
USI ALTERNATIVI DELLA CAPPELLA GENTILIZIA



1. aula concerti



2. aula conferenze

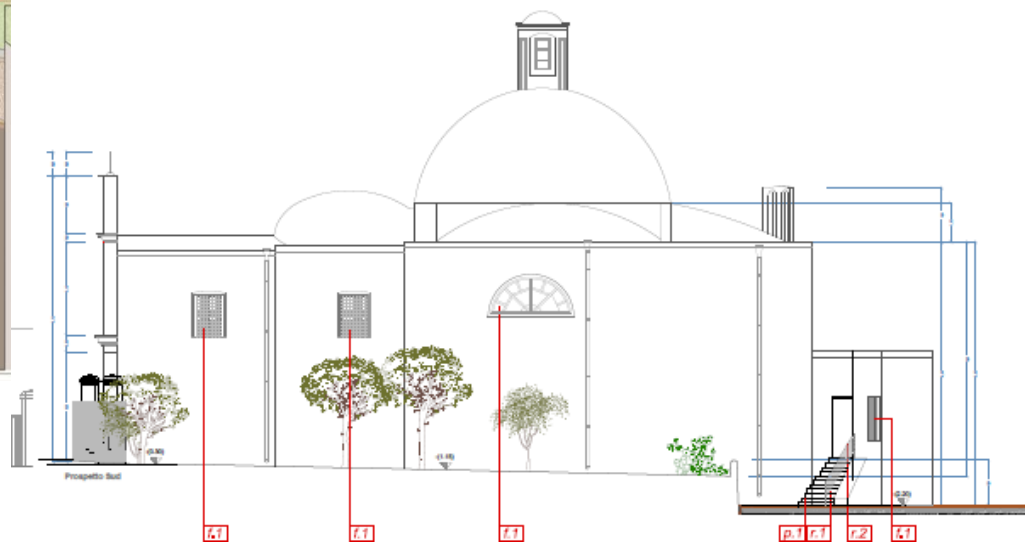
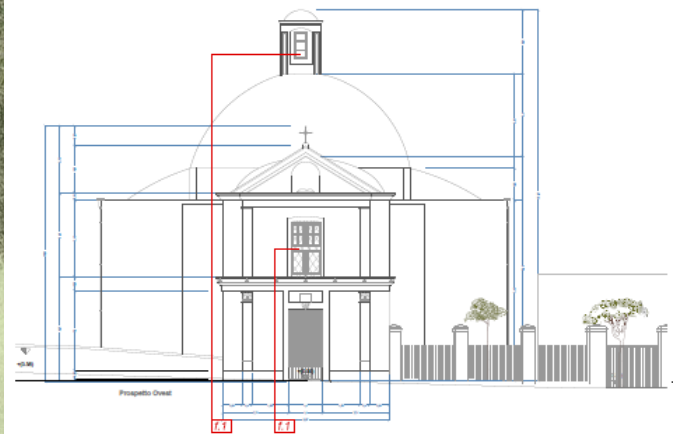
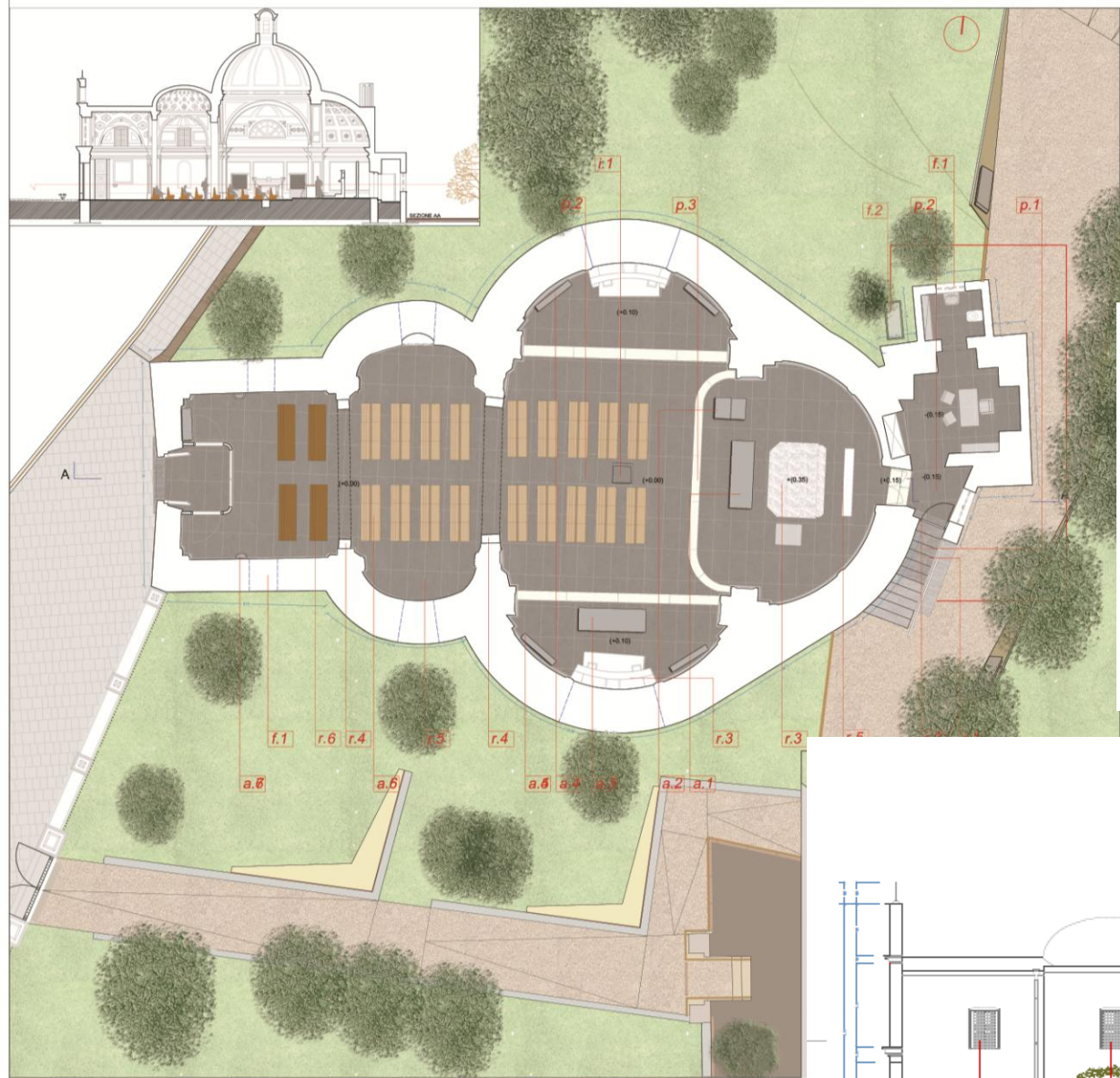


3. aula multi-proiezioni

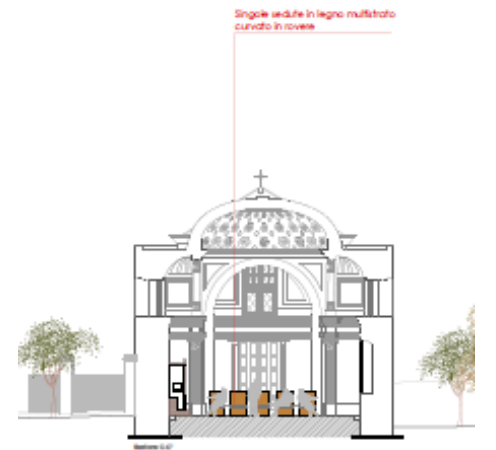
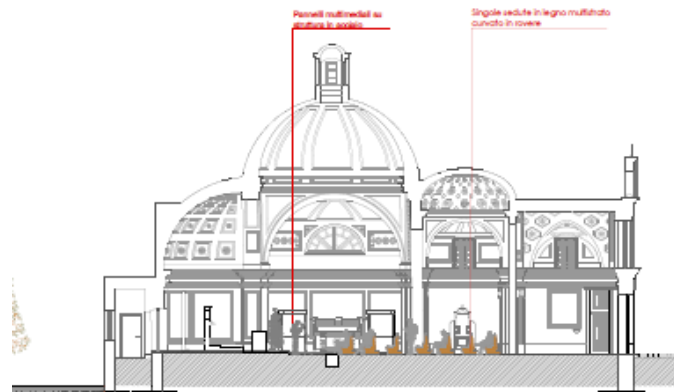
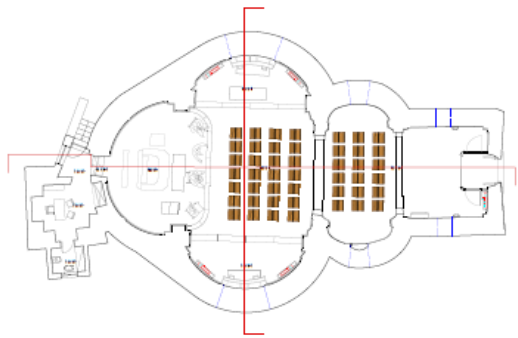
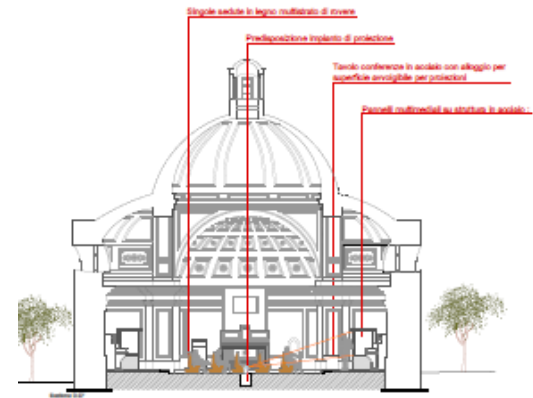
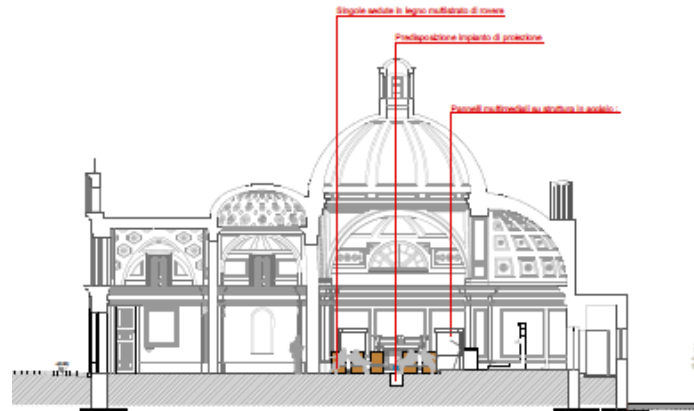
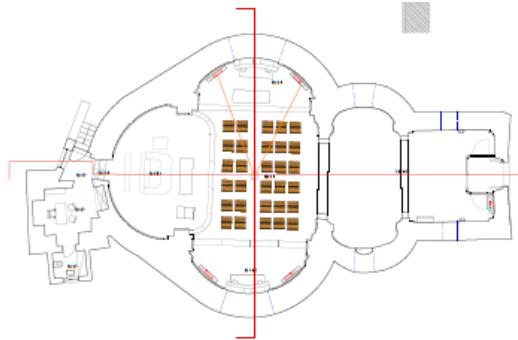
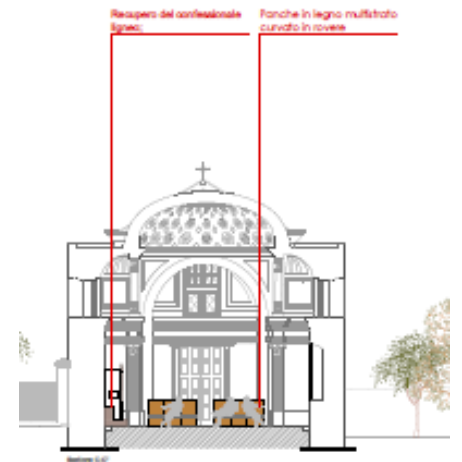
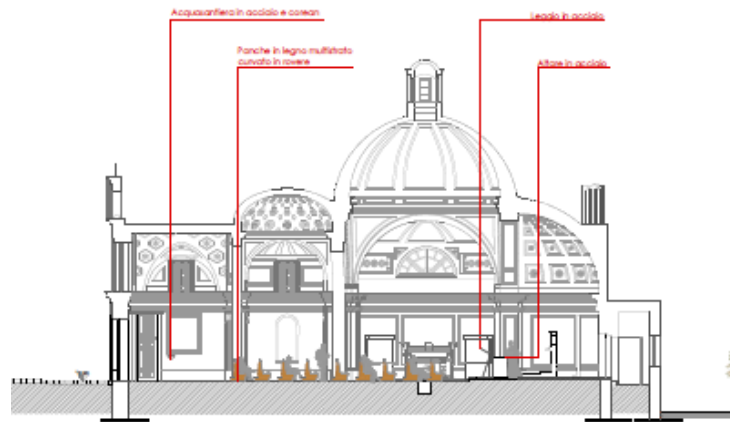
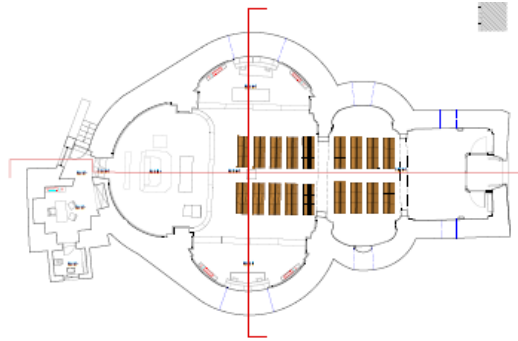


# Valorizzazione della Chiesa della Madonna dell'Arco di Civita Giuliana

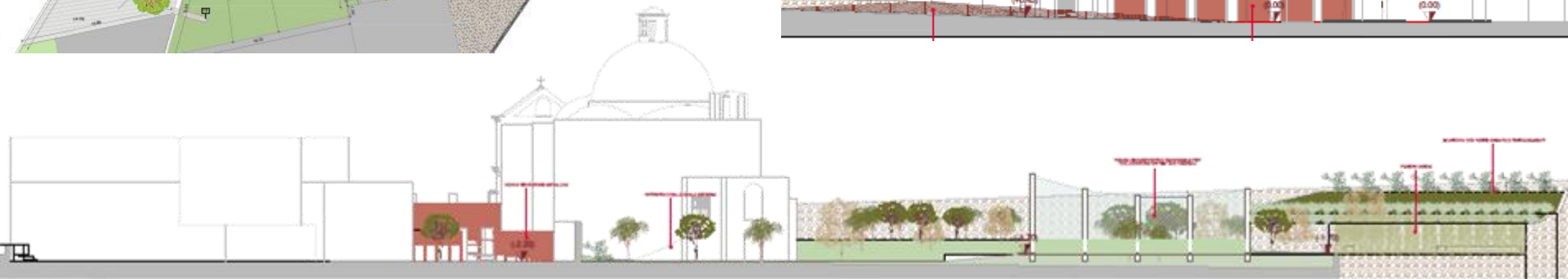
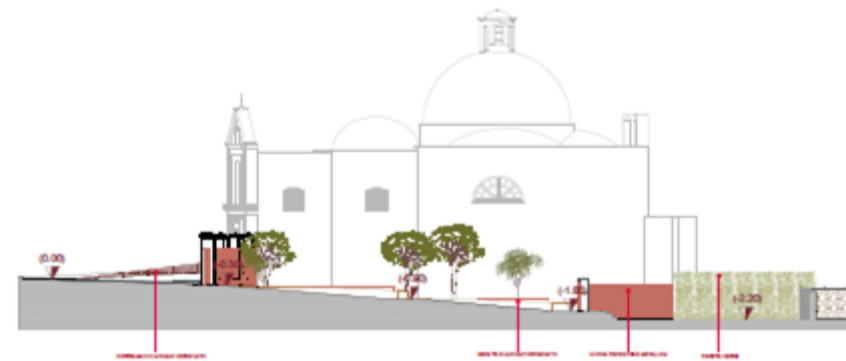
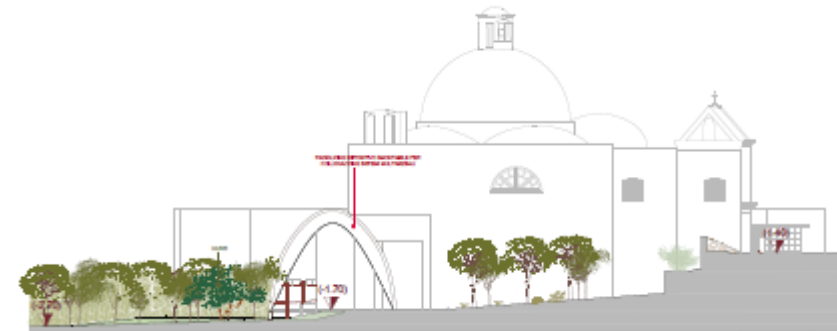












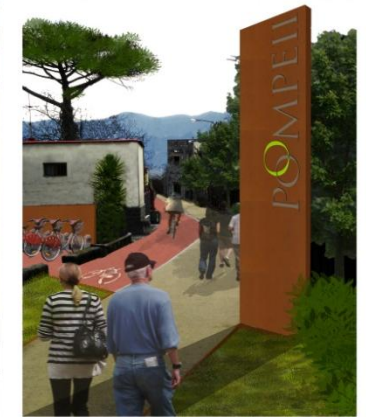




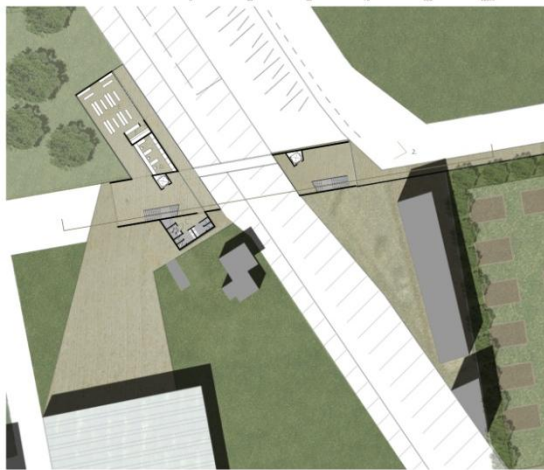
Colture da intensificare per la ripulificazione del sistema produttivo ad alto e per il recupero di aree abbandonate



A. recupero del rudere per degustazione e vendita dei prodotti



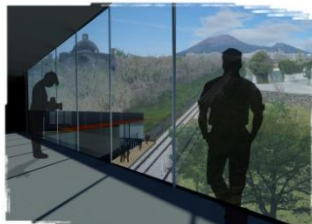
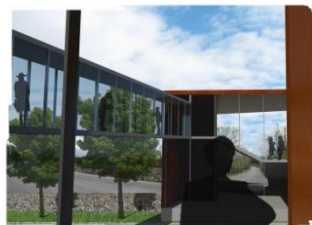




A. hall                      D. biblioteca  
B. galleria espositiva    E. lounge  
C. wc                        C. edificio



pianta primo livello
















-  Parcheggi privati
-  7 Campus universitario
-  8 Attrezzature sportive e per il tempo libero (area stazione Civita Giuliana)
-  9 Attrezzature sportive e per il tempo libero (area stazione Pompei Valle)
-  10 Architetture per il benessere in capannoni industriali ricoveriti





planimetria del Campus universitario

- A. area di scavo
- B. cellaio/aula per il restauro
- C. caffetteria
- D. aula studio
- E. palazzo De Prencis/aula espositiva
- F. terrazza studio bibliotecaria
- G. mensa/guest house
- H. centro universitario "Amedeo Maiuri"
- I. collegio/biblioteca
- J. sala lettura
- K. stazione della Circumvesuviana Pompei-Civita



Palazzo De Prencis



- Indagini**  
 I1: verifica della presenza di cavità al di sotto del piano di calcestruzzo  
 I2: verifica della resistenza delle murature con martinetti piatti
- Consolidamenti**  
 C1: Rigenerazione delle mura  
 C2: Integrazione della muratura  
 C3: Consolidamento della volta (cellaio) con fibre aramidiche appennionate e sottopelo in acciaio  
 C4: Rifacimento del getto di copertura del cellaio
- Conservazione delle superfici**  
 S1: Pulitura con acqua ipocloritica  
 S2: Pulitura con spazzole di sagitta  
 S3: Protezione

S1, S2, S3

Absenza di copertura

S1, S3

Solai in cemento armato su struttura in pilastri

C1, S3

C3, C4

I1, I2, C1, C2

I1



planimetria area della Civita

- A. area di scavo
- B. cellaio/aula per il restauro
- C. caffetteria
- D. aula studio
- E. palazzo De Prencis/aula espositiva



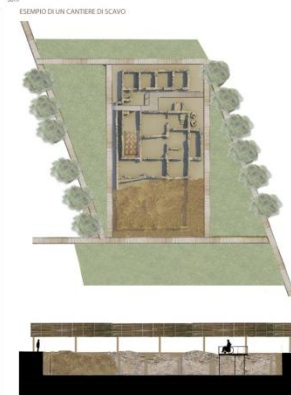
prospetto su via Civita



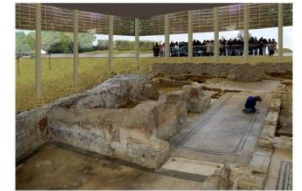
E. palazzo De Prencis/aula espositiva



B. cellaio/aula per il restauro



ESEMPIO DI UN CANTIERE DI SCAVO



A. area di scavo



A. situazione di scavo (scavo effettivamente realizzato alle spalle del cellaio)



F. terrazza studio bibliotecaria

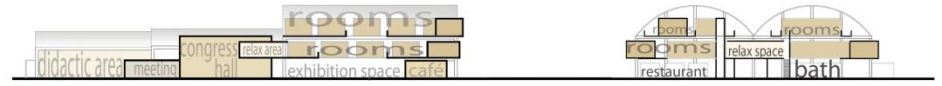




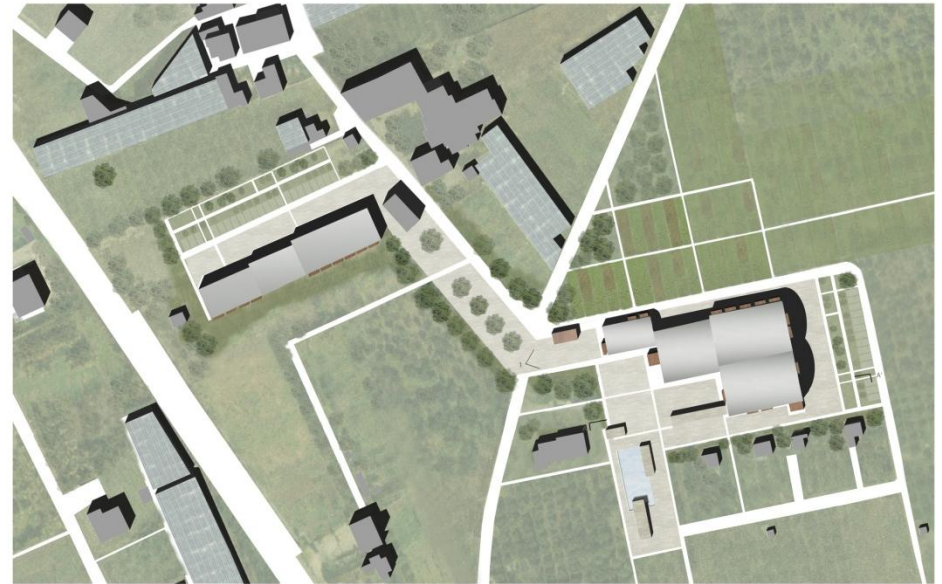
1\_vista dell'ingresso



2\_vista del caldarium



schema funzionale



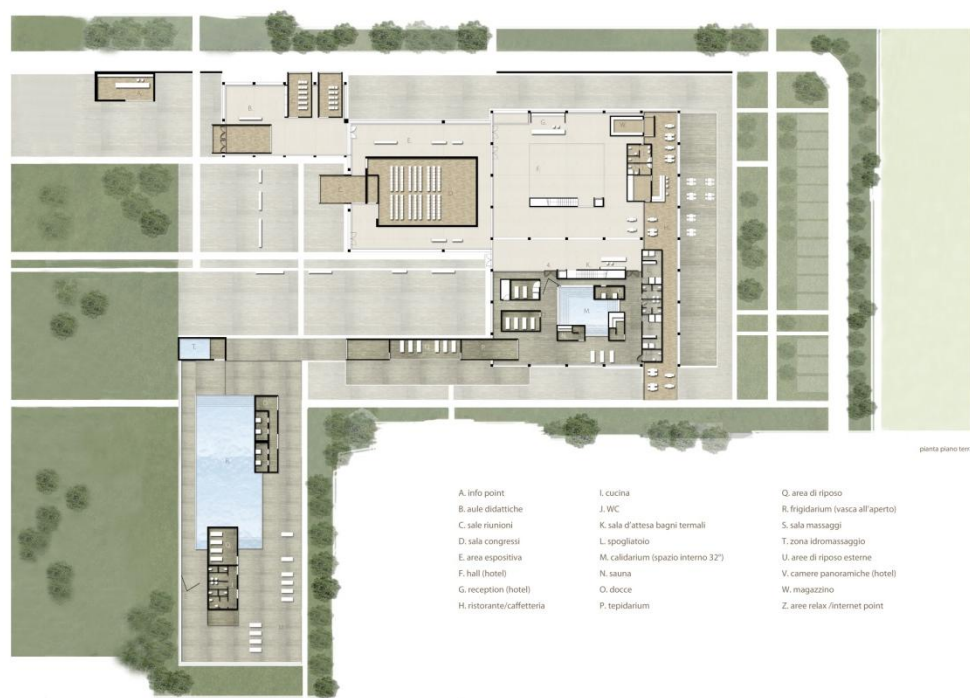
planimetria di progetto

0 25 50 75 100 125m



sezione A-A'

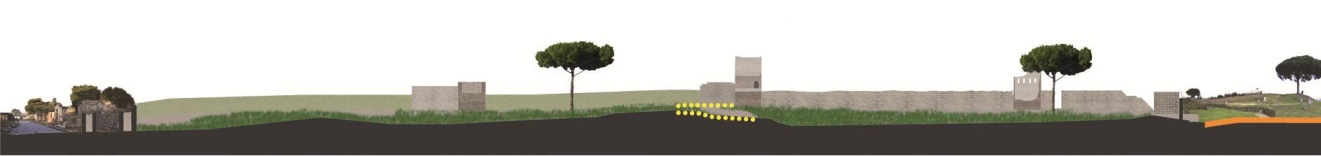
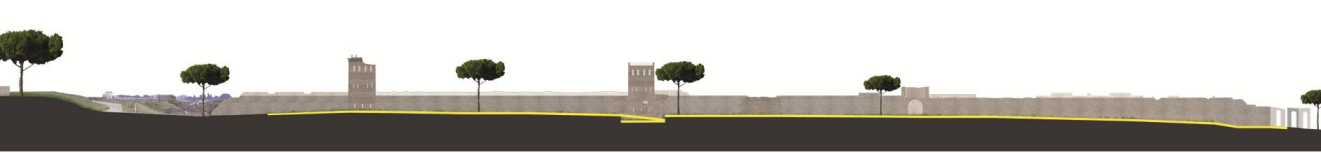
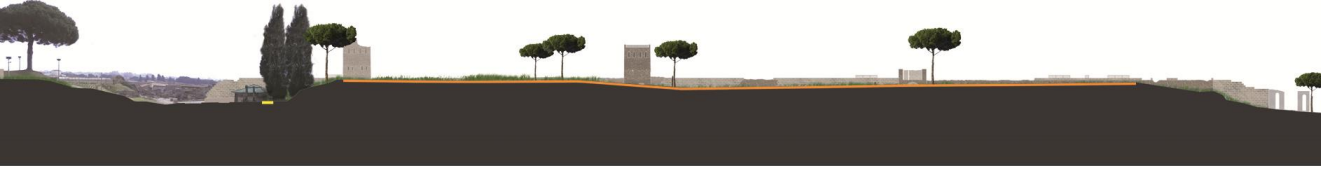




4\_vista del caldarium











1. Porta Ecolano

2. Porta Vesuvio

3. Porta Nola

4. Porta Sarno

5. Porta Nocera

6. Porta Stabia

7. Porta Marina

**IL PARCO A NORD DEGLI SCAVI**

**IL SANTUARIO**

**LA CITTA' CONSOLIDATA**

**PRINCIPALI INFRASTRUTTURE**

- Accessibilità carzale
- Accessibilità su ferro
- S1 Stazione di Pompei scavi
- S2 Stazione di Pompei Santuario
- S3 Stazione di Pompei Valle (discesa)

**IL PERCORSO DI GLI SCAVI**

- A1 Accesso Porta Marina
- A2 Accesso Piazza Esedra
- A3 Accesso Piazza Anfiteatro

**IL SISTEMA DELLE MURA ANTICHE**

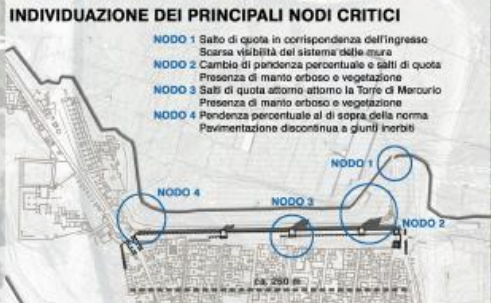
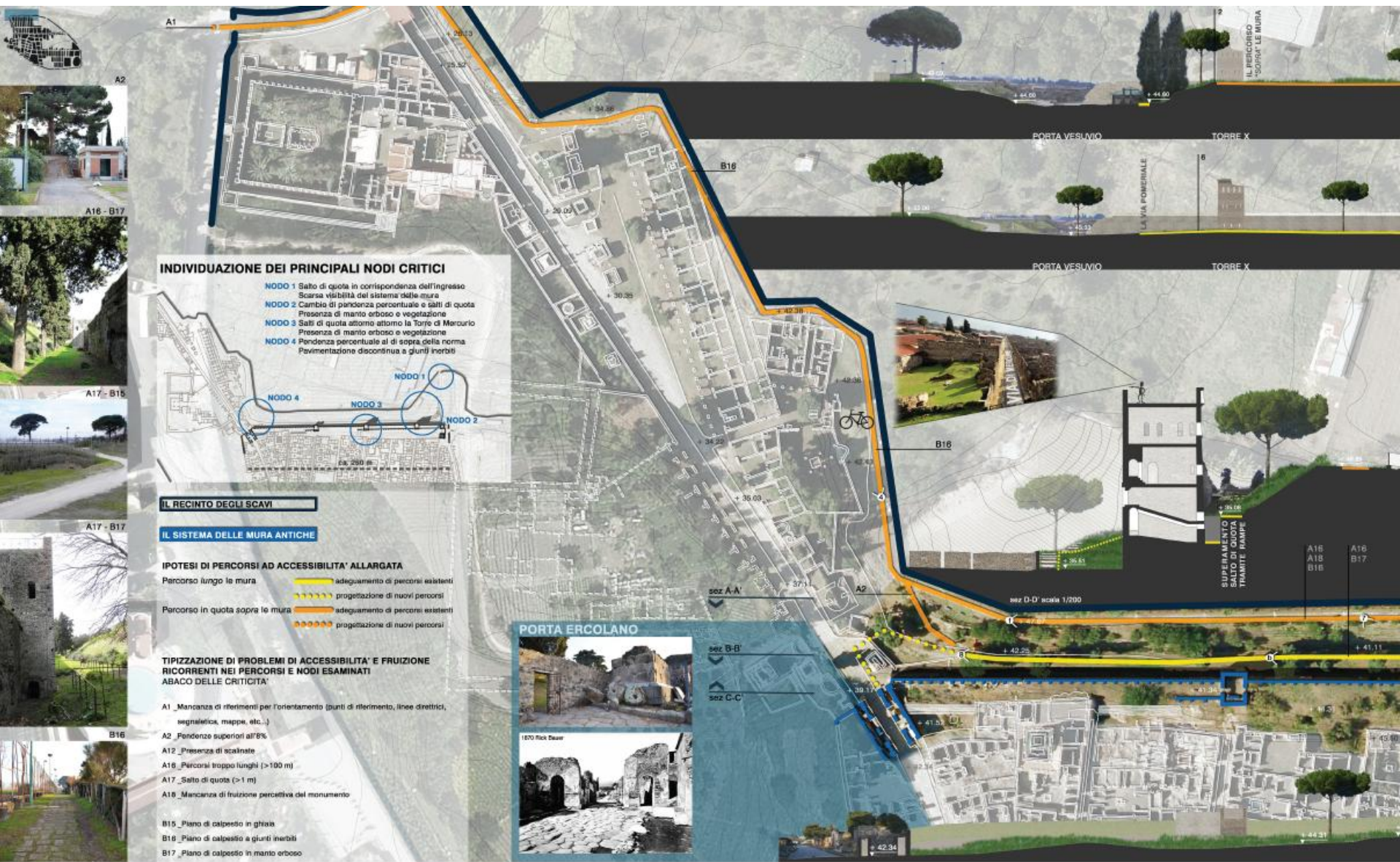
**I PERCORSI DI ACCESSO ESISTENTI**

- Percorso esistente *Friendly Pompei* (disabilità motoria)
- Percorso esistente *Antiquarium* (disabilità motoria, non in funzione)
- Percorso esistente Pompei Sita (non in funzione)

**IPOTESI DI PERCORSI AG**

- ACCESSIBILITA' ALLARGATA
- Adeguamento di percorsi esistenti
- Progettazione di nuovi percorsi
- Area interessate dalla nuova percorribilità





#### IL RECINTO DEGLI SCAVI

#### IL SISTEMA DELLE MURA ANTICHE



#### TIPIZZAZIONE DI PROBLEMI DI ACCESSIBILITA' E FRUIZIONE RICORRENTI NEI PERCORSI E NODI ESAMINATI ABACO DELLE CRITICITA'

- A1 \_Mancanza di riferimenti per l'orientamento (punti di riferimento, linee direttrici, segnaletica, mappe, etc...)
- A2 \_Pendenze superiori all'8%
- A12 \_Presenza di scalinate
- A16 \_Percorsi troppo lunghi (>100 m)
- A17 \_Salto di quota (>1 m)
- A19 \_Mancanza di fruizione percettiva del monumento

- B15 \_Piano di calpestio in ghiaia
- B16 \_Piano di calpestio a giunti inerti
- B17 \_Piano di calpestio in manto erboso

#### PORTA ERCOLANO









— MURAZIONE CITTÀ ANTICA

— RECINZIONE SCAVI



PORTA ERCOLANO



PORTA VESUVIO



PORTA NOLA



PORTA SARNO



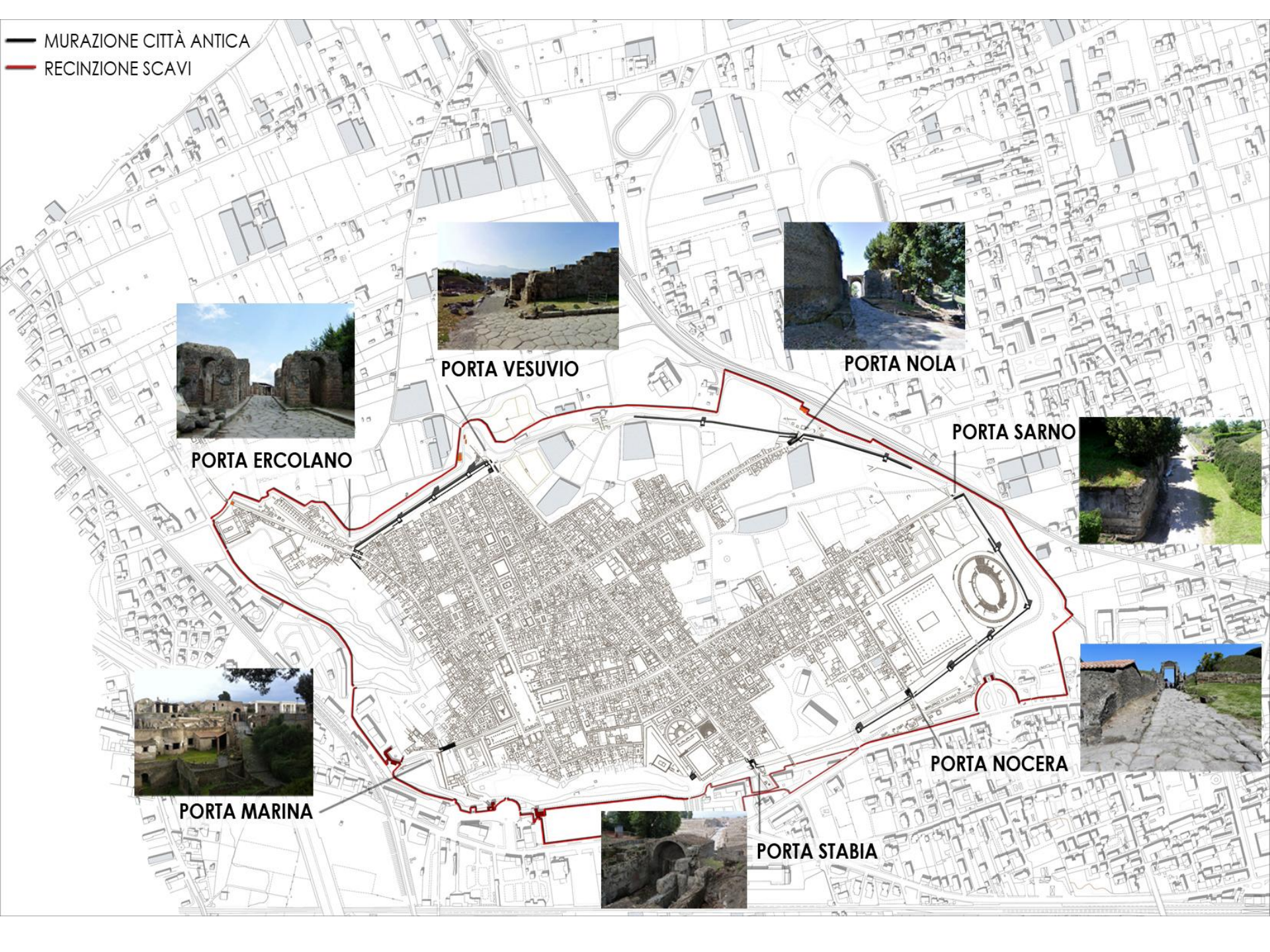
PORTA MARINA



PORTA STABIA



PORTA NOCERA



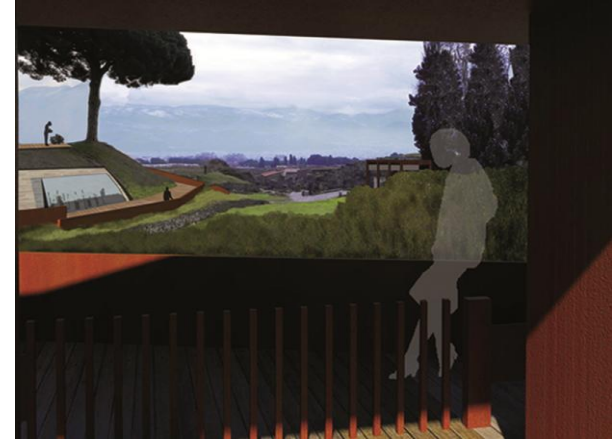
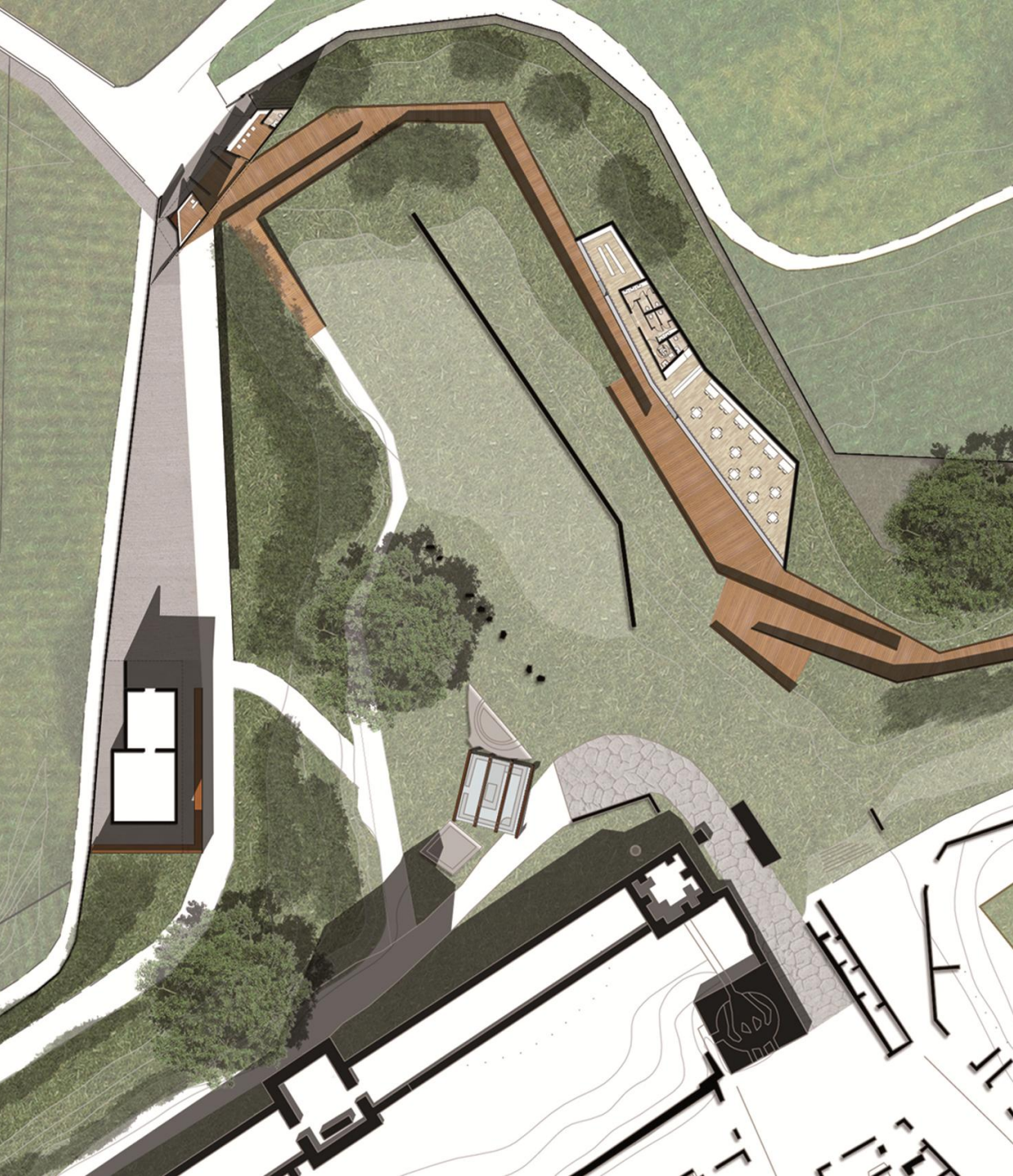




**Il nuovo ingresso  
agli scavi  
archeologici  
da porta Vesuvio**



















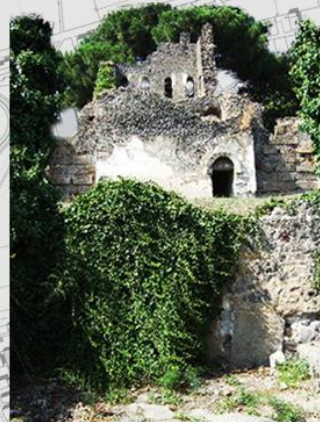




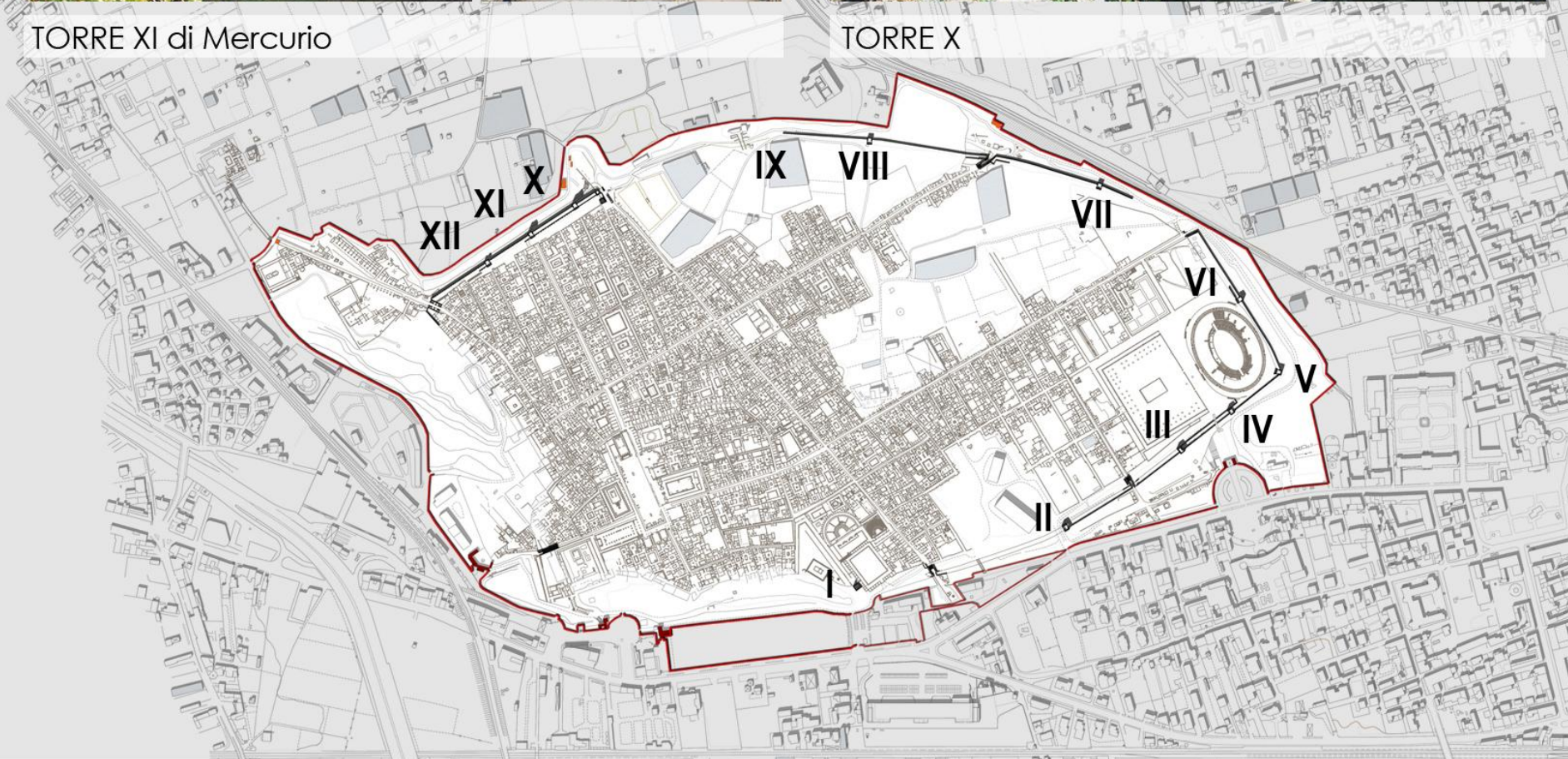




TORRE XI di Mercurio



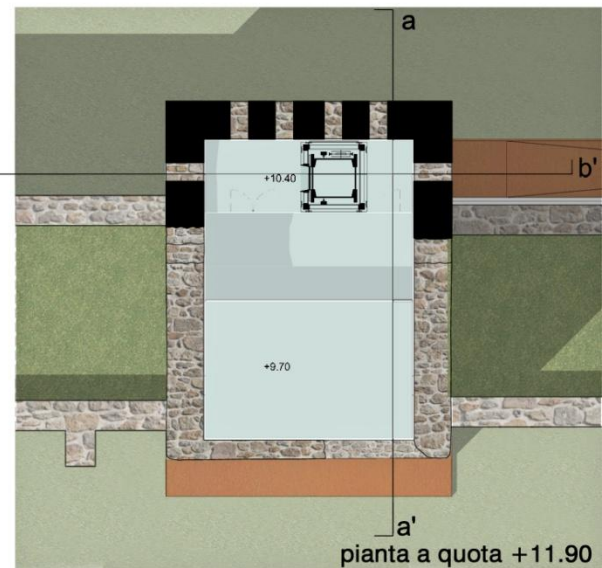
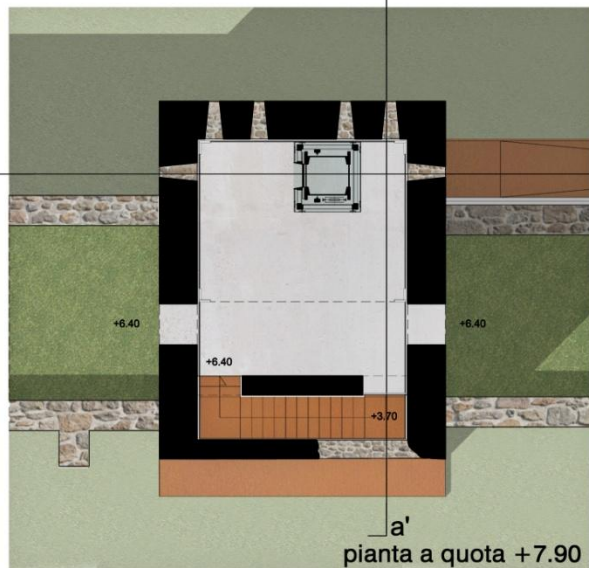
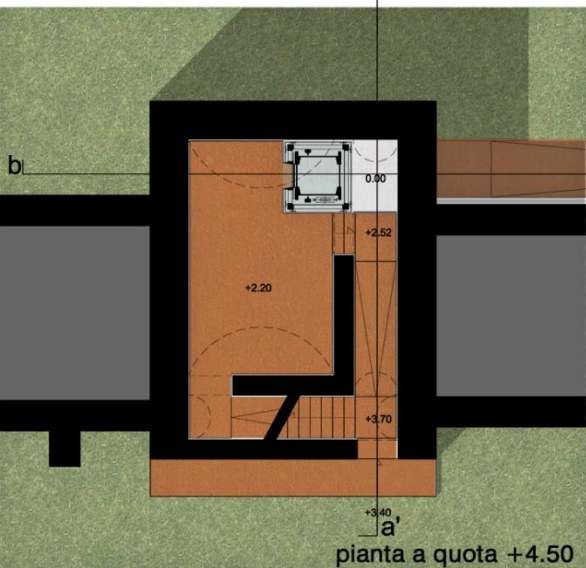
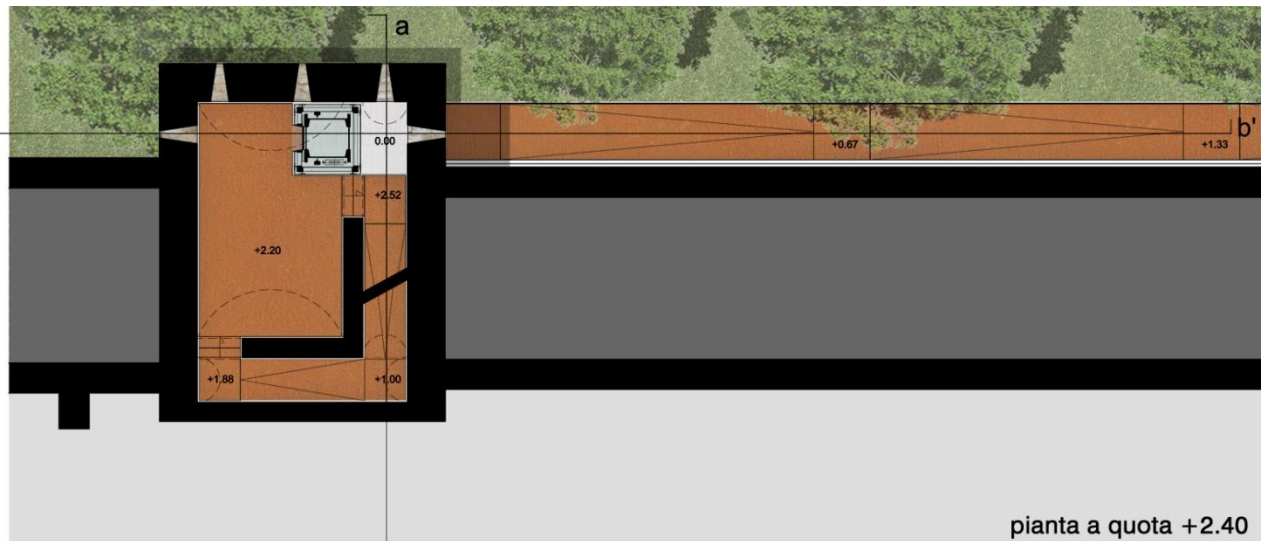
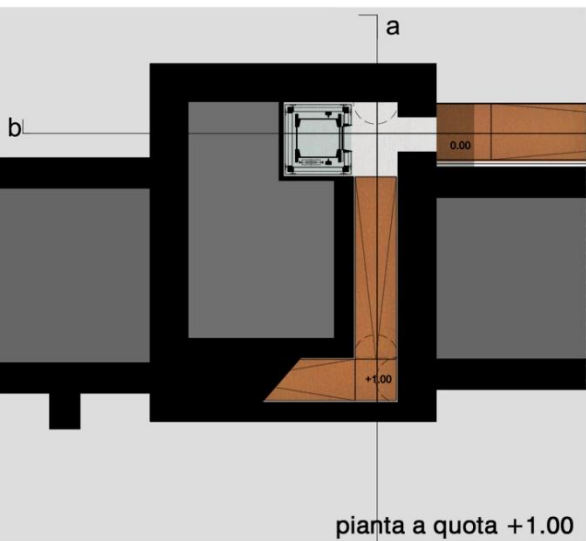
TORRE X















sez b-b'



